



グリーンだより

団地管理組合法人加古川グリーンシティ
管理組合広報委員会
グリーンシティ自治会
管理事務所 ☎ (079) 425-6852
ホームページ <http://www.greencity.sakura.ne.jp/>
メールアドレス kanrikumiai@greencity.gr.jp

管理組合からのお知らせ

“夏祭り”を開催します！

梅雨時期の季節になりました。梅雨が明ければ暑い夏がやってきます。
この暑さに負けないように、熱中症対策をしっかりと行い「グリーンシティ夏祭り」を、**7月26日（土）**に開催します。

詳細については来月号に掲載しますので、お楽しみに！

なお、夏祭りで個人的に夜店を出してみたい方や、新たなイベントをしてみたいというアイデアをお持ちの方は、6月30日（月）19時30分から開催する自治会役員会に参加して、提案してください。



義務違反行為について！

区分所有者は区分所有権を持っているので専有部分を使用し処分することができます。しかし、専有部分は建物の一部に過ぎず、他の区分所有者との共同生活を伴うことから区分所有者の行為を無制限に認めることはできず、共同の利益に反する行為に制約があります。具体例として、

- 外壁に穴を開け建物の耐震性を低下させる行為
- 専有部分に危険物を置く行為
- 共用部分に私物を置き、他の区分所有者の使用を妨害する行為
- 著しく悪臭や騒音を生ずる行為

などがあります。また、役員らを誹謗中傷する行為が管理組合の義務遂行や運営に支障が生ずるなど、マンションの正常な管理または使用が阻害される場合には、『共同の利益に反する行為に当たるといふべきである』とされています。

共同の利益に反する行為をした場合またはその行為をするおそれのある場合には管理組合法人は『その行為を停止または予防する為に必要な措置を執ることができる』とされています。（手続き略）マンションでの生活が皆様にとって快適であることが目的です。そのように整えられています、居住する皆様、ご理解いただきご協力をお願いします。

エントランスホール 24時間照明点灯について

現在、エントランスホール並びに廊下の照明点灯は、時間設定で点灯しております。
エントランスホールが、日中にも拘わらず雨の日など薄暗い時があります。

居住者の方からも複数のご意見があり、対応を電気業者も交えて検討しました。

防犯対策も考慮して、24時間照明を点灯します。ご理解ください。

こんなこと知ってましたか？

人間関係は大人社会では、今や最大のストレス源になっていることがあらゆる面で表されている現状ですが、人生経験の浅い子どもたちの世界でも深刻な問題になっていることを思えばやりきれません。大人以上に切実なものがありますよね。いじめ、不登校、引きこもりなど、多くの問題の根底にこの人間関係の不調があるように推察されています。

5月号で表記したように、人間関係に苦しむ子どもたちについて、どうしてそうなったのか？また、親(大人)たちは、どのように子どもたちを援助していけばいいのか？さらに、親(大人)として『人とかわる力』をどのように育てていけばいいのか？といったことについて、皆様も一緒に考えていただければ！と思っています。

親(大人)としては、まず最初に

☆「人と一緒にいて楽しかった」という思いを、できるだけ数多く子どもに体験させてあげることが大切！

☆「友だちがいたから、一人で遊ぶよりずっと楽しい遊びができた」という実感を持てる日々を送れるように！

☆「友だちがいたから、こんなに楽しかった」という経験を、3歳、5歳でもいい、幼い頃から持った方がいい！

赤ちゃんの頃に「お母さん(母親的な人)と一緒にだったから安心していられる」「お母さん(同)と一緒にだったから楽しかった」という、基本的信頼感を持つことができた経験を基に、お母さん以外の人とも一緒にいて楽しかったという経験につながっていきます。そしてそのつながりは、隣のおじさんや向かいのおばさんとも一緒にいておもしろかった、幸せな気分になれた、安心していられたという経験からだんだんと、⇒友だちと一緒にだから、⇒友だちと一緒に何かをしたから(いなかった時より)、⇒ずっと楽しかった、⇒だから今日はもう暗くなったから帰るけれど**“また明日もね”**という毎日の生活につながっていくわけなのです。



このような経験をどのようにして子どもに与えるかというのが、育児にとっても重要なことなのに・・・現代はまさにその部分が大きく欠落しているのですね？！

友だちと一緒に遊ぶようになる前に、祖父母や近所のおじさん・おばさんも親とは違った喜びを与えてくれますよね。だけど、残念ながらどうしても親に代わることはできません、親と一緒にいる時に一番安心できて喜びを感じていたいというのは、子どもの最も根源的な欲求なのです。その上におじいさん・おばあさんがいて、隣やお向かい、親戚の人がいて、その上で友達との関係があります。子どもを取り巻くいろんな人たちとの関係が、別々のニュアンスを持って“楽しい”“うれしい”“幸せを感じる”というような子どもの感性をどう育てるか？そのために私たち(大人)はどうすればいいのか？を改めて考えてみましょう！

地域社会が豊かだった時には、そのようなことを親や先生が一生懸命計画しなくてもよかったのですが、地域社会がなくなってしまって(グリーンシティは別ですよ)、子どもたちは自然にはそういう関係が持てない、作れませんから、人との関係ができるような計画を親(地域の大人も)がしなくてはならない時代になったのです【必要不可欠の時代】

子育ては親が主体だけれど、親だけではうまく育てられないということは明らかですね。今更ですが、地域一丸となって・・・の言葉を意識しながら、我が子だけでない子どもたちのことを考えていきましょう！！



自治会からのお知らせ

《夏祭りポスター募集》

応募資格：グリーンシティ居住者
提出期限：7月19日（土）午後5時
提出先：管理事務所
応募用紙：四つ切り画用紙（各自で用意）
内 容：水彩絵具、クレパスなど自由
必要事項：以下の文言を記入してください

- ◎ 第36回グリーンシティ夏祭り
- ◎ 日 時：7月26日（土）午後3時～
- ◎ 場 所：B棟ファイヤーレーン
およびC・D棟間

力作には、ささやかながら賞品を用意していますので、どしどしご応募ください。

なお、作品はお返しできませんので、ご了承ください。

《夏祭り抽選会》

『大抽選会』の抽選券は、『グリーンだより』の7月号に掲載します。

夏祭り当日は、午後3時から抽選の受付を始めます。午後8時からの抽選会には、必ず参加してください。当選して名前を呼ばれたときに、その場にはないと無効になりますので、ご注意ください。

『敗者復活抽選会』は、これまでの『グリーンだより』の『今月のクイズ』に応募された方の中から抽選で30人の方に当たります。今月号も対象になりますので、奮ってご応募ください。

『敗者復活抽選会』もその場にはないと無効になります。

小学校PTA からのお知らせ

以下の日時で廃品回収を実施しますので、ご協力をお願いします。

日 時：7月5日（土）午前8時まで

☆雨天予備日 7月6日（日）

場 所：各棟ゴミステーションにお出してください

詳細は各棟掲示板をご確認下さい。

また、雨の日が多くなる時期ですので、登下校時の事故には気を付けてください。

こども会からのお知らせ

5月18日（日）に、交流会を開催しました。
たくさんのご参加ありがとうございました。



交流会風景

ニューフェイス！
～ よろしくお願ひします ～
〇〇〇 〇〇さん

“なかよし広場” 開催

紫陽花の花が美しく映える季節になりました。
今回はピエロ作りです。楽しみにして下さいね。
（※参加申し込みは締め切りしました）

日 時：6月28日（土）
9:30～11:30

場 所：集会所ホール

先月は、マンドリン・ギターデュオ “ら・マロン” の演奏に合わせて、懐メロを大きな声で歌って、楽しい時間を過ごせました。



5月のふれあいコンサート風景



ご意見、ご要望などをどしどしお書きください。（ご記名をお願いします）

7月													6月														
13日	12土	11金	10木	9水	8火	7月	6日	5土	4金	3木	2水	1火	30月	29日	28土	27金	26木	25水	24火	23月	22日	21土	20金	19木	18水	17火	16月
			燃やすごみ収集日	燃やすごみ・紙収集日		燃やすごみ収集日		小学校PTA廃品回収		燃やすごみ収集日	かん・剪定枝・草収集日		燃やすごみ収集日		なかよし広場		燃やすごみ収集日	ペットボトル・衣類・紙類収集日		燃やすごみ収集日			燃やすごみ収集日	びん・剪定枝・草収集日		燃やすごみ収集日	
								広報委員会					自治会役員会		修繕委員会				民生委員連絡会			理事会			お互いさま隊連絡会		



卓球は事前に管理組合への
申込が必要です。



前日からのごみ出しは、放火など
犯罪を誘発する危険があるため、
禁止しています。

こんな意見がありました

● “こんな意見がありました” 403号の「中性化対策」の説明と、404号の「自衛消防訓練の実施日」を回答ください。

D棟居住者

◆コンクリートはアルカリ性です。二酸化炭素などにより中性化していきます。中性化が進むと鉄筋コンクリートの鉄骨が錆びていき、最悪膨張・破裂に至ります。これを防ぐために大規模修繕などを行い、コンクリートの保全に努めています。

「自衛消防訓練日」は、検討中です。

管理組合

●防災ミステリーバスツアーは大変有意義でした。阪神淡路大震災から30年という事で、改めて私達の防災活動にプラスになる事ばかりでした。又、皆でワイワイとイタリアンのフルコースをいただき美味しかったです。

ゴミステーションのミミズクさんのお陰でカラスがゴミを散らかす事がなくなっています。

ありがとうございます。感謝感謝です。

B棟居住者

●鳥よけのミミズクを子どもが気に入って、よく見に行っています。

B棟居住者

4月ごろからグリーンチャンネル
仮復旧してたんだね！

本復旧も
もうすぐかな？

あ、映像といえは
スッ

？

みんなで楽しく
ビジュアル防災訓練

今更
知った！

防災会公式の
ユーチューブあるんだね！

正しい使い方!!
これは要チェック！

消火器の使い方とか
わかるんだ！

by 櫻美 友絆（さくらみ ともき）

今月のクイズ

《今月号を読んで、次の問いに答えてください》

① エントランスホール〇〇時間照明点灯

② 〇〇〇ポスター募集

③ 防災会公式の〇〇〇〇〇〇

先月号の正解

① マロン

② ミミズク

③ ピエロ

正解者37人の内、厳正な抽選の結果、5人の方に図書カードを進呈します。

応募用紙

6月の答え

① 時間照明点灯

② ポスター募集

③ 防災会公式の

とどしご応募ください！

応募締め切り日：6月30日

提出場所：管理事務所

カガナ

棟 号 氏名