



グリーンだより

団地管理組合法人加古川グリーンシティ
管理組合広報委員会
グリーンシティ自治会
管理事務所 ☎(079)425-6852
ホームページ <http://www.greencity.sakura.ne.jp/>
メールアドレス kanrikumiai@greencity.gr.jp

管理組合からのお知らせ

管理が出来なくなるマンションの例として言われているのが、経年により空き住戸が増え、区分所有者が不明となって管理組合が管理費や修繕積立金の徴収ができなくなる。被相続人死亡により相続人がいても相続を放棄するなどがあります。グリーンシティはそのような状況ではありませんが、住んでみたいと思われるように維持管理をし続ける必要があります。

これはずいぶん先の話ですが、マンションを建て替える時、区分所有者の方が費用負担ができなければ5分の4、場合によれば4分の3の合意になります。区分所有法改正があっても容易ではなくなります。そのためにも大切に維持管理をして、建物長寿命化を忘れてはならないと考えています。

《 自転車登録更新のお願い 》

2025年度自転車登録の更新を以下の要領で行います。自転車の所有者は、必ず期間内に登録のうえ、新しいシール（オレンジ色）を貼付してください。

登録日時：3月3日（月）～4月12日（土）
9：00～17：30（日曜・祝日は除く）
登録場所：管理事務所
登録費用：1,000円／1台



自転車を廃棄される方は、4月18日（金）までに廃棄札（管理事務所で交付）を付けて、
各自でF棟西側特設集積所に持って行ってください

《 喫煙について 》

マンションのベランダ、廊下、非常階段、道路などマンション敷地内で喫煙している人を見かけることがあります。当マンションではこれらの場所での喫煙は禁止（喫煙は自宅内に限ります）となっていますのでご協力お願いいたします。

修繕委員会からのお知らせ

第39期通常総会の於いてご承認いただきました、情報システムの更新（防犯カメラなど）で現在工事に
入っています。一部車両の移動協力をお願いする場所があるなど、工事にあたりご不便をおかけしますが、
ご理解、ご協力をお願いします。

こんなこと知ってましたか？

前月号からの続きで、「思いやり」の心の育ち方について探求してみたいと思います。

相手の気持ちや考えを理解する・共感する力は、赤ちゃんのときのお母さん(子育てする人)との関係が大きく影響することをお話してきました。

赤ちゃんは、生まれて半年も経たないうちから既に、自分が望んでいることをしてもらっただけでは満足せず「私(赤ちゃん)が喜ぶことをあなた(お母さん)も喜んでしてください」という、要求をしているのです。つまり赤ちゃんは、喜びを分かち合うことを望んでいるので、お母さん(子育てする人)も一緒になって喜んでくれる！という経験がとても重要になるのですね！これが、コミュニケーションが成立する第一歩になり、そこから共感し合うという感情が芽生え始めます。

このように喜びを分かち合うところから、人は他者と共感するようになって、その共感を基にしてコミュニケーションを広げることになる訳です。

さらに、子どもはその喜びを相手と分かち合っているうちに、いつの間にか他者と悲しみも分かち合えるようになるそうです。驚くことに、相手と喜びを分かち合えることができるようになる前に、悲しみを分かち合えるような感情は発達してこないとも言われています。《すごい成長の仕方になるのですね》

繰り返しますが、自分を喜ばすことを、喜びを持ってやってくれる、こういう人の手によって育てられると・・・相手の悲しみを自分の悲しみとして分かち合える感情が、子どもの心の中に発達してくるようです。相手の悲しみや苦しみを分かち合う感情というものは「思いやり」と言えます。人間が人間社会の中で生きていく上でとても重要なことになりますよね。

日本の多くの学校では、ずいぶん前から“いじめ”はかなり深刻な問題になっていて、“いじめ”の研究の専門家たちは、日本の学校が最もひどい状況になっているのではないかと指摘するくらいだそうです。いじめが行われている状態だと、いじめる側の子どもの中には、相手の悲しみを感ずる感性が育てられていないのです。その原因は、察しがつくと思いますが、その子は、自分に喜びを与えてくれる人自身も喜んで与えてくれた、という実感が持てなかったということですね？！重ねて言うと、**人をいじめる、人に意地悪をする、人を傷つけるなどという行為はすべて相手の悲しみや苦しみを感ずる感性が育てられていない人の営み**なのです。

多くの大人は、子どもたちにそのような感性を育てる力を失ってきたかもしれません。人と響きあうこと・感情を交流しあうことをなくしては、社会人として生きていくのは難しいのに残念ながら、そんな人々で溢れる時代になってしまったようです。最も基本となる「人と交わる力」を失っているからなのでしょうね。

交わる力は、喜びを分かち合うことから生まれ、その結果、悲しみも分かち合えるようになる！ことを大切なキーポイントとして、まず大人たちが忘れずにいましょう！！



自治会からのお知らせ

"桜まつり" 開催

昨年5年ぶりに開催できました"桜まつり"を今年も開催します。

京阪神地区の開花予想では、3月26日と発表されていますので満開を期待しまして4月5日に開催したいと思います。

"桜まつり"に参加のみの方は、特に申し込みの必要はありません。

敷物は自治会でブルーシートを用意しますが、コンクリートの上で硬く・冷たいので、座布団などを準備されるといいと思います。(雨天の時は、集会所2階で開催します。)

また、自治会で飲み物(お茶・ビールなど)を用意しますので、食べ物は各自ご用意ください。

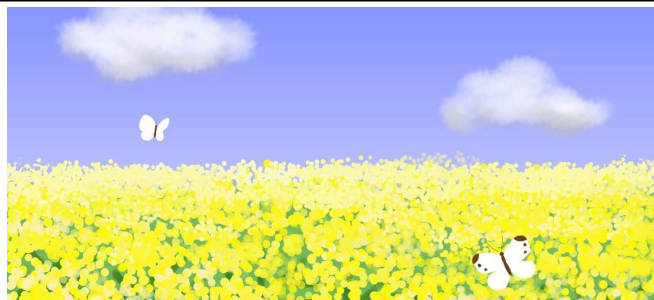
なお、お弁当を手配して欲しい方は1,000円程度(実費精算)の"お花見弁当"を自治会で手配しますので、4月1日(火)までに管理事務所に申し込んでください。

日 時: 4月5日(土)

11時~14時

場 所: 事務所前の桜の下

持参品: 座布団・お手拭き・お弁当など



小学校PTAからのお知らせ

今年度も居住者の皆様方には、PTA活動にご理解とご協力を頂き、ありがとうございました。来年度も、引き続きよろしくお願い致します。

"なかよし広場" 開催

寒暖の差が激しいですが、お元気ですか？
体調管理に気を付けましょう。

3月は茶話会です。暖かい部屋で、お茶とお菓子を用意しています。

また今回も輪投げを準備しますので、おしゃべりにゲームを楽しんで下さいね。

皆様のご参加をお待ちしております。

*日 時: 3月22日(土)

9時30分~11時30分

*場 所: 集会所ホール

〈リクエスト曲 募集!〉

5月のなかよし広場で、お馴染みの"ら・マロン"(ギターとマンドリンデュオ)によるコンサートを行う予定です。その時に演奏して欲しい曲を募集します。

*応募方法: 曲名を紙に書いて、管理事務所または各棟ご意見箱まで

*応募期限: 4月30日(水)午後5時まで

わくわく元気クラブからのお知らせ

毎週木曜日 午前9時45分より 集会室でかみかみ体操といきいき百歳体操を行っています(無料)

この度、体操後に有料で専門の講師に来ていただき

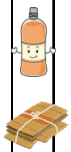
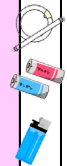
◆座・レクリエーション: 第1木曜日11時~

◆音楽療法: 第3木曜日11時~

を行っています。(参加費500円)

興味のある方は管理事務所にお問い合わせください。

 ご意見、ご要望などをどしどしお書きください。(ご記名をお願いします)

4月							3月																																									
7月	6日	5土	4金	3木	2水	1火	31月	30日	29土	28金	27木	26水	25火	24月	23日	22土	21金	20木	19水	18火	17月	16日	15土	14金	13木	12水	11火																					
燃やすごみ収集日							燃やすごみ収集日							燃やすごみ収集日							燃やすごみ収集日							燃やすごみ収集日																				
桜まつり							かん・剪定枝・草収集日							ペットボトル・衣類・紙類収集日							びん・剪定枝・草収集日							燃やすごみ収集日																				
																																																
広報委員会																					修繕委員会							小学校卒業式																				
専門部長会																												民生委員連絡会							お互いさま隊連絡会													
																												春分の日							理事会													
																																			中学校卒業式													