



団地管理組合法人加古川グリーンシティ  
管理組合広報委員会  
グリーンシティ自治会  
管理事務所079-425-6852  
ホームページ <http://www.greencity.sakura.ne.jp/>  
メールアドレス [kanrikumiai@greencity.gr.jp](mailto:kanrikumiai@greencity.gr.jp)

## 管理組合からのお知らせ

### 《第37期 管理組合通常総会 開催》

管理規約第43条第3項の規定に則り、第37期管理組合通常総会を以下の要領で開催します。  
総会は管理組合の最高意思決定機関です。お配りする“総会議案書”の内容をご確認の上、**出欠票・委任状の提出を必ずお願いします。提出の締め切りは11月21日(月)です。**管理事務所に特設している投函箱へ入れてください。また、管理事務所の業務時間外には、管理事務所のドアポストへ投函してください。  
毎年、この締切日までに提出される出欠票の数は、総会開催の要件を満たしていないのが現状です。自分の住んでいる“まち”のことなので、総会の議案に関心をもっていただき、受け取り後は速やかに意思表示を行ってください。よろしくお願いいたします。

**開催日時：2022年11月26日(土) 午後7時から**

**開催場所：加古川グリーンシティ集会所ホール**

### 《新型コロナウイルス感染防止対策にご協力ください》

コロナ禍も現在は落ち着いている状況ですが、会場では可能な限り感染予防に努めます。多人数となる集会は避けたいと思いますので、できるだけ「委任状」の提出により意思表示されるようお願い申し上げます。

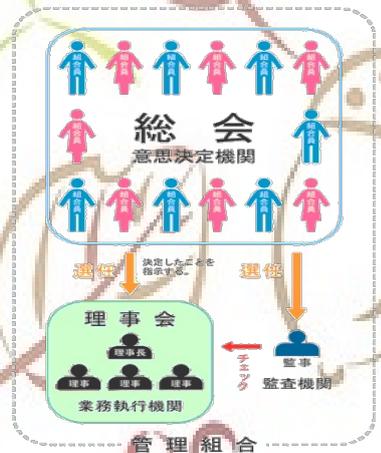
また、発熱のある方、風邪等体調不良の方のご出席は、ご遠慮申し上げます。

総会は管理組合の最高意思決定機関であり、ご出席を拒むものではありません

ので、ご出席をされる方は、マスクの着用、飛沫感染防止策等を講じていただいて開催会場へお越しください。

なお、当日ご出席いただける方は、総会の議事進行がスムーズに進むようご協力くださいますようお願い申し上げます。

※ 当日、会場入り口で検温を実施させていただきます。37.5℃以上の熱がある方のご入場は、誠に恐縮ですがお断りさせていただき、会場で用意する委任状等の提出にご協力願います。



## 修繕委員会からのお知らせ その1

### 《電気自動車充電ステーション設置について》

最近の電気自動車の普及に伴い、国および加古川市では“電気自動車充電ステーション設置”に対して補助金制度を設けています。この補助金を有効活用するため、修繕委員会ではマンション内の“電気自動車充電ステーション設置”の可否について検討したので報告します。

補助金の交付条件として、主に以下のような項目があります。

- 充電するに当たり利用者の限定をしないこと
- 公道に面した入口から、誰もが自由に出入りできる場所に設置すること
- 充電ステーションの位置情報を市のホームページに掲載すること
- 月別使用電力量を市に報告すること

また、充電ステーションの電源は200Vが必要となり、フル充電には7~8時間かかるという問題や、マンション敷地内の設置場所や保守・管理、外部に開放するリスクなどを考慮すると、現時点では敷地内の“電気自動車充電ステーション設置”は非常に難しいと考えます。

しかし、将来に向けては考えなければならない課題だと十分に承知しておりますので、皆様のご意見も聞かせていただきますよう、よろしくお願いいたします。



## 修繕委員会からのお知らせ その2

### 《B・C・G・管理棟 夜間停電のお知らせ》

来る11月24日(木)23時30分から25日(金)2時30分の間に、関西電力㈱が実施する管理棟電気室のトランス更新のため、以下の時間帯で停電が発生します。

**停電時間は11月25日(金)午前1時～2時(11月24日(木)深夜)の予定です。**

停電によって以下の事象が発生しますので、ご承知おきください。

- ・各戸停電(照明、テレビ、パソコン、エアコンなどは使用できません)
- ・各戸断水(給水ポンプ停止により)
- ・共用部の停電(エントランス、廊下照明の消灯)
- ・エレベーターの停止など

詳細については、工事2週間前に停電対象各戸に配付する「夜間停電のお知らせ」をご覧ください。



## こんなこと知ってましたか？

世間では、年間の“流行語大賞”が取り沙汰される頃になりましたが、私としては、毎年これをノミネートして欲しいくらいだわ！と思ってしまう言葉があって、それは『ありがとう』です。それにしても、流行語なんだから主旨が違おうだろう！とか、こんな当たり前の言葉を候補に挙げるわけがないだろう！と、きつと言われてしまうことでしょうか？！日常的に切り離せないものとして、ごく自然に使われているはずの言葉なのですから・・・けれども、知らない人などいない一般的な言葉でありながらも、これほどなくてはならない重要な言葉はないと思っています。それは、「おはよう」「こんにちは」などの挨拶と同様で、人間関係を築くための基本になる言葉だからです。

それなのに(親しい人との会話の中や、物の貸し借り・頂き物をした時などは別として)近年、身近な人以外で外で出会ったり、触れ合う機会を持った人からは、あまり聞かれなくなった、表現されにくくなった『ありがとう』ではないか？と思ってしまうのは私だけでしょうか？

例えば、買い物中にカート同士がぶつかりそうになった時、止まって相手を優先しても、知らん顔をしてそのまま行ってしまう人に対しては、口がぼっかり開いたままになってしまうことも多々あります。一方、会釈だけして通り過ぎる人、また、車を運転中によく経験することですが、渋滞した道路で横道から入ろうとしてもなかなか本線には入れない車を見た時、“どうぞ”の手招きをすると、頭を下げながら侵入し、動き始めてからハザードランプを点滅させて“ありがとう”の意を表してくれる人など、言葉でなくても気持ちをしっかりと返せる人と接した時は、こちらも笑顔で気持ちよく受け留められるものです。

皆さんなら、どちらを快く感じられるのでしょうか？やはり、言葉であれ気持ちであれ、心からの意思表示・表現ができるってステキですよ！

社会・生活が豊かになって忘れられたことの一つが、相手の立場を考える、相手に感謝するという気持ちが弱くなっていることだそうです。悪意があるわけではなく、相手の立場を無視する、お互いに無視して、隣近所の力を借りなくても生活が成り立つので、相手の立場を考えずに、自分の立場ばかりを考えるようになって、自己主張ばかりが強くなるし、少しでも自分の立場が無視されると感情的になる人が増えてきているようです。

また、人の親切に頼らなくても生きていけるようになったため、現代では人の親切に出会うことが少なくなっている訳です。だから、「どうもありがとうございました」というような感謝の気持ちを体験することが、あまりないのです。豊かさの非常に怖い側面と言われています。

親(育てる大人)がこのような状況で生活し、人に感謝する、人と協調して事を行うことが少なくなっている環境のもとで、一緒に生活している子どもにも当然のことながら、人の立場を思いやる、人に感謝する、人と協調するという感性が育っていきません。その結果、子どもは自己中心的で、自分の立場しか考えない傾向が強くなり、少しでも自分の立場が無視されると「カッ」となってキってしまうという悪循環が見えますよね？！本当に感謝できる人は、自分も感謝されることを経験している人で、この両方は切り離せないのです。

**では、子どものためにも、親(大人)が率先して、日々『ありがとう』を意識しながら、日常的に些細なことでも互いに感謝することを積み重ねていき、それが、心からの感謝の気持ちを養っていくということを忘れずにいましょう！！**

## 自治会からののお知らせ

### 《年間行事を再開します》

新型コロナウイルス感染拡大の影響で、自治会で計画していた年間行事がここ2~3年の間実施できていません。

新型コロナウイルス感染が完全に終息したとはいえませんが、行事を次世代に引継いでいくために、規模を縮小してでも再開していきます。

12月には世代間交流の場として“もちつき大会”を、3月には居住者どうしのコミュニケーションの場として“ふれあいバスツアー”を実施します。

詳細は今後の“グリーンだより”でお知らせしますので、お楽しみに！

## “なかよし広場”開催

朝夕の冷え込みも厳しくなってきました。

皆さんお変わりないでしょうか。

なかよし広場では、今月もビデオ鑑賞会を開催します。皆さんの参加をお待ちしております。

是非来てくださいね！

日時 11月26日(土)  
9時30分~11時30分  
場所 集会所ホール

## 小学校PTAからののお知らせ

今年度2回目の廃品回収を実施いたします。

日時 11月26日(土)  
雨天予備日 11月27日(日)  
※午前8時までにお出してください

皆様のご協力をよろしくお願い申し上げます。

## こども会からののお知らせ

秋の子ども会イベントとして、11月6日(日)集会所ホールにて、ビンゴゲーム大会を新型コロナ対策をしながら開催しました。

## 中学校PTAからののお知らせ

中学校の11月の行事です。

1日(火)~29日(火) 見守り運動  
7日(月)~11日(金) トライやるウィーク

## 園芸部からののお知らせ

毎年、春と秋に加古川市からいただいている花苗の植え込み作業を以下の日程で行います。

お花が好きな方、居住されている棟のエントランスやグリーンシティの敷地内が花と緑でいっぱいになるように、お手伝いいただけませんか？

経験や老若男女を問いませんので、お気軽にご参加ください。お年寄りや子ども達の参加も大歓迎です。

### 花苗植え込み作業の日程

- ◎ 土づくり日時  
11月12日(土) 9時30分~  
☆雨天時は11月13日(日)
- ◎ 植え込み日時  
11月19日(土) 9時30分~  
☆雨天時は11月20日(日)

- ◎ 集合場所  
E棟あずまや

今回の花苗はビオラです。作業できる服装でお越しください。

### 今月の花

C棟の西側で“コキア”が、真っ赤に色づいています。色づく前は可憐な花がたくさん咲いていましたよ。

“コキア”の種は、山のキャビアと呼ばれる「とんぶり」で、茹でて食べることができます。枯れた枝をホウキの材料に使うこともあるので“ホウキグサ”とか“ホウキギ”などと呼ばれることも！



コキア



コキアの花

ご意見、ご要望などをどしどしお書きください。(ご記名をお願いします)



12月										11月																		
11日	10日	9日	8日	7日	6日	5日	4日	3日	2日	1日	30日	29日	28日	27日	26日	25日	24日	23日	22日	21日	20日	19日	18日	17日	16日	15日	14日	
日	土	金	木	水	火	月	日	土	金	木	水	火	月	日	土	金	木	水	火	月	日	土	金	木	水	火	月	日
			燃やすゴミ収集日	かん・剪定枝・草収集日		燃やすゴミ収集日				燃やすゴミ収集日			燃やすゴミ収集日				燃やすゴミ収集日	ペットボトル・衣類・紙類収集日		燃やすゴミ収集日			蛍光灯・電池類・ライター収集日	燃やすゴミ収集日	びん・剪定枝・草収集日		燃やすゴミ収集日	
															なかよし広場													
															管理組合通常総会				勤労感謝の日				理事会					お互いさま隊連絡会



**前日からのごみ出しは、放火など  
犯罪を誘発する危険があるため、  
禁止しています！**

**12月の集会所での  
卓球開放は中止します。**

## こんな意見がありました

10月のニューフェイス



あ、見て虫くん

ん？

注意書きが増える!!

命を守る防災井戸 みんなで大切に守りましょう

ほんとは

あとかたづけはちゃんとしなさいね

道路へのごみだしも本当にあわないし...

防災井戸を大切にしようね!!

マナーを守って安全に!!

by 南雲風助(なぐもふうすけ)

### 今月のクイズ

先月号の正解

① 第38期  
② 管理棟  
③ タマスダレ

正解者38人の内、厳正な抽選の結果、5人の方に図書カードを進呈します。

《今月号を読んで、次の問いに教えてください》

① 第37期管理組合通常総会は、〇〇月〇〇日です  
② 感謝の気持ちを表す言葉は、あ〇〇〇〇  
③ 枯れた枝をホウキに使うのは〇〇〇

応募用紙

11月の答え

① 月 日

② あ

③

どしどしご応募ください！

応募締め切り日：11月30日

提出場所：管理事務所

\_\_\_\_\_ 棟 号 氏名