



団地管理組合法人加古川グリーンシティ
管理組合広報委員会
グリーンシティ自治会
管理事務所 ☎ (079) 425-6852
ホームページ <http://www.greencity.sakura.ne.jp/>
メールアドレス kanrikumiai@greencity.gr.jp

管理組合からのお知らせ

《 大規模修繕工事について 》

去る6月11日（土）19時から、総会出席者39名、委任状458名のもと『大規模修繕工事に関する件（修繕積立金取崩）』を議案として、臨時総会が開催されました。

提案された大規模修繕工事の概要は、費用456,720,000円（税込）、借入額200,000,000円（上限）、工事期間2023年2月～2023年12月末日（予定）、施工会社は応募のあった4社から理事会で決定することなど（詳細については配付済みの『第37期 管理組合 臨時総会開催のご案内』を参照ください）でしたが、質疑応答後、建設的な参考意見などいただき、賛成多数により可決・承認されました。

理事会としては、最近の社会情勢・経済状況を考慮しつつ、施工会社の選定に際しては見積内容の比較およびプレゼンテーションの内容を十分に検討し適切な業者を決定すること、借入金に関しては、借入金融機関・借入金利（固定／変動）・借入期間などを十分に精査し、適切な借入を心がけて大規模修繕工事を進めて参りますので、ご理解・ご協力をお願いします。

詳細な工事内容は、工事開始前の2023年1月頃に居住者を対象として工事説明会を開催しますので、疑問などある方はその時にお問い合わせください。

なお、見積会社・見積金額については、現在理事会において施工会社を選定中ですので、決定後にあらためて報告いたします。

《 ごみの分別について 》

先月の『グリーンだより』でもお知らせしたように、まだ「ごみの分別」ができない人がいるため、回収されずに残されるごみが多々あります。

特に多いのが「空きかん」「空きびん」「ペットボトル」が混入した「燃やすごみ」です。「少しぐらい入っても大丈夫だろう」という甘い考えで捨てた方がいるようですが、回収される方はプロなので、異物が混入しているごみ袋は一瞬で判別されます。

次に多いのが「びん」の回収日に出された「汚れたびん」「陶磁器」「割れたびん・ガラス」です。**洗ってもきれいにならない化粧品や油のびん、陶磁器製のお茶碗・お皿や割れたびん・ガラスは「燃やさないごみ」です。**

残されたごみは自治会役員、事務所職員または清掃員の方が再度分別して該当する日に出すという業務外の作業が発生しています。

分別ができないようであれば、他の自治会・町内会が実施しているように、居住者の輪番による立ち当番制も考えざるを得ませんので、今一度、**正しいごみの分別**をお願いします。



防災会からのお知らせ

加古川健康福祉事務所管内での新型コロナウイルス感染症の患者の発生がなかなか減らないため、子ども達も楽しみにしていた夜回りを、今年も中止することにしました。

こんなこと知ってましたか？

学校生活の土台となる小学生の子どもが、「学校は楽しい」と思えるように親が大切にすべきこと！親としては何ができるのか？を皆さんと一緒に考えていますが・・・多くは2年生くらいからでしょうか？子どもにとって具体的な悩みが生まれてくることも認識しておきたいですね。

先月は勉強のことについてお話してきましたが、続いて友だち関係について考えてみましょう！このことも、まずは見守ることが最初です。いろんなタイプの子どもがいますので、友だちがなかなかできない子もいるでしょう。けれども、どんなに引っ込み思案の子でも必ず、自分と合う友だちを見つかる力をもっているそうです。

そして、親は子どもが選んだ友だちには口を出さないこと。子どもは友だちを見極める力ももっていて、「友だちになったけれど、やっぱり自分には合わないな」と感じれば、自然と距離を置くようになるようです。

子ども同士でトラブルが起きたときも、親が出しゃばり過ぎないようにすることが大切なんです。**人間は、けんかをしたり仲直りをしたりしながら人間関係を築いていくものですよね。だから、子ども自身でトラブルを解決する力を身につけさせることが大事です。**

「何が原因かな？どうやったら仲良くなれると思う？」と話しながら、子どもの様子を見守りましょう！

その一方で、深刻な問題に発展しないよう、ほかに子やお母さんたちに話を聞いたり、必要なら学校の先生に相談したりすることも糸口になると思います。

小学校では、幼稚園や保育園で経験したことのないつまずきや失敗がたくさんあるでしょう？！でも、子どもにはそれを解決する力があるんです。お母さんは、心配のあまり強く叱ったり、手を出したりしがちですが、子どもを信頼しましょう（信じてぐっところえましょう）。そして、つまずきの原因を一緒に探しながら、子どもが自分で壁を乗り越えられるようにフォローすることがとても大切になるでしょうね！それが、子どもが「学校は楽しい」と思えるようになるための親の重要な努めではないでしょうか？！

もちろん、母親だけの責任としてプレッシャーを感じることなく、身近な人たちに声かけしながら、助けを求めることも大事ではないかと思います。

このようにして、何があってもへこたれず、人生を自分らしく生きるために必要な力を伸ばす絶好のチャンスが、小学校時代だと言われています。小学校のうちに伸ばしておきたい大事な力として、『非認知能力』（EQ※能力）を高めることが言われているのですが、またの機会にお話したいと思っています。

※EQ = Emotional intelligence Quotient



自治会からのお知らせ

《令和4年度 夏の交通事故防止運動》

7月15日(金)から7月24日(日)まで「夏の交通事故防止運動」が実施されます。

夏の時期は、日中の暑さを避けて朝夕に活動する高齢者や、夏休みに屋外で活動する子どもが多くなります。

さらに、暑さによるストレスや疲労などで運転時の注意力が散漫になりやすく、事故が増加する傾向にあります。

グリーンシティでは「ふれあい公園」や「防災井戸」などで、たくさん子ども達が遊んでいます。遊びに夢中になった子どもが、急に飛び出すこともありますので、通行する際は十分に気を付けてください。



また、敷地内の通行速度(20km/h)を守っていただくとともに、標識がなくても見通しの悪い交差点や駐車場の出入口などでは一時停止をするよう心掛けてください。

この機会にもう一度交通ルールを確認し、交通事故を防ぎましょう。

“なかよし広場” 開催

夏本番を迎え皆様いかがお過ごしでしょうか？

本当に暑い日が続きますが、こまめに水分補給を取りしっかり熱中症対策をしましょう。

今月も涼しい所でDVD鑑賞会を行います。

皆さんの参加をお待ちしております。一緒に楽しみましょう。是非来てくださいね！

日 時 7月23日(土)

9時30分～11時30分

場 所 集会所ホール

小学校PTAからのお知らせ

子どもたちが待ちに待った夏休みが始まります。

安全に十分気をつけて子ども達みんなが元気に過ごせるように、ご家庭でも遊び方の確認や注意をお願いします。

また、危険な遊びを見かけたら、みなさんも注意していただくようお願いします。



子ども会からのお知らせ

暑い日が増えてきました。

しっかり熱中症対策をして、元気に過ごしましょう。

夏休みのラジオ体操の開催を検討中です。

詳細は決まり次第、お知らせします。



園芸部からのお知らせ

全国的に異常に早い梅雨明けが発表され、近畿地方も史上最速の6月28日(火)に14日間の梅雨が終わってしまいました。

園芸部は梅雨入り前の6月13日(月)の午前中曇り空ではありましたが、敷地内の植栽の手入れと球根の植え込みを実施しました。

球根の種類は「スイセン」「ムスカリ」「ヒアシンズ」です。来春にはたくさんの花を咲かせてくれるので、楽しみに！

今月の花

B棟の花壇で、暑さや乾燥に強いポチュラカが咲いています。這うように広がり、色とりどりのかわいい花を次々と咲かせます。

日差しに当たることで花開き、午後になると花を閉じていく一日花です。

天気の良い午前中が見頃ですよ！



ポチュラカ



ご意見、ご要望などをどしどしお書きください。(ご記名をお願いします)

前日からのごみ出しは、放火など
犯罪を誘発する危険があるため、
禁止しています。

by 南雲風助 (なぐもふうすけ)

先月号の正解

- ① 子ども達も楽しみにしていた〇〇り今年も中止です。
- ② 割れたびん・ガラスは〇〇〇〇〇ごみだをご存知ですか？
- ③ 午後になると花を閉じる一日花は〇〇チュラカです。

- ① 夏祭り
② 手引き
③ サンローズ
- 正解者40人の内、
厳正な抽選の結果、
5人の方に図書カ
ードを進呈します。

① り
② ごみ
③ チュラカ

応募締め切り日：7月31日
提出場所：管理事務所

棟 号 氏名

7月号の答え