



団地管理組合法人加古川グリーンシティ
管理組合広報委員会
グリーンシティ自治会
管理事務所 ☎ (079) 425-6852
ホームページ <http://www.greencity.sakura.ne.jp/>
メールアドレス kanrikumiai@greencity.gr.jp

管理組合からのお知らせ

《 臨時総会開催 》

2023年2月に実施予定で進めている当マンションの3回目の大規模修繕工事について、4月12日(火)から4月19日(火)の間に業界新聞にて公募した結果、4社から応募がありました。

今後のスケジュールは、応募のあった4社すべてに今回実施する工事内容の現場説明会を実施して、見積りを依頼し、その見積結果に基づいて工事施工業者を決定します。状況はその都度、報告しますので、皆様のご理解、よろしくお願いします。

なお、昨年11月に開催の「第36期通常総会」では、次年度(第37期)の通常総会で大規模修繕工事の実施についての議案を提案予定でした。しかしながら、昨今の社会情勢や経済状況を考慮すると、出来る限り早く事業計画をまとめていくことが必要と考えます。つきましては、6月11日(土)に「大規模修繕工事に関する件(修繕積立金取崩)」を議案とする臨時総会を開催して、区分所有者の皆様の承認をいただきとします。

議案書は後日、配付しますので皆様の出席をよろしくお願いします。

臨時総会開催のお知らせ

開催日時：令和4年6月11日(土) 19時～

開催場所：管理棟 集会所ホール

議 案：大規模修繕工事に関する件(修繕積立金取崩)

《 第37期 管理組合理事の公募について 》

A・G棟選出理事のやむを得ない退任に伴い『第37期新理事候補者』を、管理規約に則り公募します。公募要領については掲示板に案内していますのでご覧ください。

《 クリーン作戦完了のお礼 》

好天に恵まれた4月23日(土)、コロナ禍で一昨年、昨年と2年連続で実施できなかったクリーン作戦を3年ぶりに実施しました。

子ども達からお年寄りまで約100人の居住者に参加いただき、『第27回クリーン作戦』が無事完了しました。参加いただいた皆様、ありがとうございました。

クリーン作戦当日は、女性と子ども達には主に敷地内のごみ拾いと草引きを、男性には未登録自転車の整理と第2駐車場東側水路の泥の処理を実施してもらい、いつもながら手際よく作業が進みました。

水路清掃は昨年と同じく、業者に委託して4月13日に完了しました。

年に一度の大がかりな敷地内清掃も大切ですが、普段から美化への関心をもって「敷地内にごみを捨てない」「不用になった自転車は個人で処分する」など、居住者の皆様のご協力をお願いします。



ごみ拾い



自転車整理



水路清掃

こんなこと知ってましたか？

新生活が始まって早1ヶ月が過ぎましたが、特に初めての学校生活がスタートしたばかりの新1年生は、これまでとは違う事柄が多くて目まぐるしい日々になっていることだろうな？！と察しています。親(大人)にとっては、小学校へ通い出して幼児の時より手がかからなくなった、と思ったのも束の間。勉強のこと・友だちづきあいに関してなど、諸々の問題や心配ごとで既に悩みも付きてまい・・・・になっているかもしれません。

何といっても小学校の6年間は、学力、人間関係力の基盤(土台)をつくり、子どもの自立力を育てる大事な時期とされているので、親(大人)がどう関わるかで、子どもの将来が大きく左右されることは明らかですものね。ですから、子どもが楽しく学校へ通い、その中で必要な力を伸ばしていけるように、我が子とどう関わり、見守っていけばいいのか？グリーンシティでは、親だけでなく地域が一体となって考えていきましょうよ!!

ある教育学者が、**子どもが『学校が楽しい!』**と思えるかどうかは、**お母さんの子どもとの関わり方が大きく影響する**と言われていますが・・・ここでは、皆さんも母親になったつもりで、子どもが楽しく学校へ通えるように親がすべきこと、あるいは、しない方がいいことを一緒に考えてみてくださいね。

そこで、まず質問ですが、お子さんが小学校へ通うようになってから、叱ることが増えていませんか？「じっとして先生の話聞きなさい!」「どうして忘れ物ばかりするの?!」「宿題をちゃんとやらなきゃダメでしょ!」というように。

(ドキッ!あるあるかも?)でも、子どもの立場になって想像してみると解るのではないのでしょうか?!新1年生にとって、幼稚園や保育園では楽しく遊んでいればよかったのに、小学校では「やらなくてはならないこと」ばかり。自分の席に座って先生の話聞くのも、時間割を揃えるのも、宿題をするのも初めてのことなので、最初からきちんとできるわけがありません。



そもそも、何故それらのことを「やらなければならない」のか分からないから、やる気も出ない。それなのに頭ごなしにお母さんから叱られると、『学校=やりたくないことばかりさせられる所』と思って、行きたくなくなってしまうわけです。

なので、お母さんがまず一番にすべきことは、子どもの不安を取り除き、励ますような言葉かけや伝え方をしていくことが大切です。

例えば、落ち着きがなくて席に座ってられない子には「お母さんもそういうことがあったけど、長い時間じっと座っているなんて大変なことよ。でも大丈夫、すぐに慣れるから」と励ましましょう。

忘れ物をしてしまう子には「明日、何を持っていくんだっ?」と一緒に確認して注意を促してやりましょう。

宿題をいやがる子には「学校でやる勉強だけではどうしても足りないから、宿題が出るのよ。宿題をやると新しいことがたくさん覚えられて楽しいよ!お母さんと一緒にやってみようか?!」と応援を込めて伝えてあげてください。ただし、「もう~、私がやった方が早いわ!」とすかさず手を出すのはいけないですよ。

小学校低学年のうちに『自分のことは自分でやる』という習慣を身につけさせることも大事だからなんです。**“励ましながら、自分でやる習慣を身につけさせること”**が第一なのです。

次号につづく・・・



中学校PTAからのお知らせ

3年生の修学旅行が5月29日(日)～31日(火)に予定されています。

十分な感染防止対策を徹底した上で実施されることとなります。

小学校PTAからのお知らせ

新1年生を登校班にむかえ1ヶ月がたちました。安全に登校できるよう以下のことを守りましょう。

【集合時間を守る】

【走らない】

【休みの連絡をする】

※ご家庭でもご指導をよろしくお願いいたします。

こども会からののお知らせ

《交流会中止のお知らせ》

5月に予定しておりました交流会は、新型コロナウイルス感染予防のため、中止とさせていただきます。

その代わりに、4月下旬にご家庭へお菓子をお届けしました。



“なかよし広場” 開催

新緑が目にあざやかな季節になりました。

皆様お元気でお過ごしでしょうか？

先月はクリーン作戦後にDVD鑑賞会として開催し子ども達にも喜んでもらえて、楽しい時間を過ごす事が出来ました。

今月も子ども達も楽しめるDVDを用意してお待ちしておりますので、ぜひ遊びに来てください。

日 時：5月28日(土)
9時30分～11時30分
場 所：集会所ホール

園芸部からののお知らせ

毎年、春と秋に加古川市からいただいている花苗の植え込み作業を以下の日程で行います。

お花が好きな方、居住されている棟のエントランスやグリーンシティの敷地内が花と緑でいっぱいになるように、お手伝いいただけませんか？

経験や老若男女を問いませんので、お気軽にご参加ください。14日の土づくりの日は男性の力が必要です。お年寄りや子ども達の参加も大歓迎です。

花苗植え込み作業の日程

土づくり日時(男性の参加、大歓迎！)

5月14日(土) 9時30分～

☆雨天時は5月15日(日)

植え込み日時

5月21日(土) 9時30分～

☆雨天時は5月22日(日)

集合場所

E棟東屋(あずまや)

今回の花苗はペチュニアです。作業できる服装でお越しください。



昨春の植え込み作業風景

今月の花

管理事務所前とE棟東屋横のプランターで「アルペンブルー」の花が咲き始めました。次から次に可憐な青色の花が咲くので、まだまだ楽しめますよ！

アルペンブルー



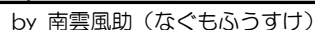
ご意見、ご要望などをとどしとお書きください。(ご記名をお願いします)




前日からのごみ出しは、放火など
犯罪を誘発する危険があるため、
禁止していますー


6月の集会所での
卓球開放は中止します。

管理組合



先月号の正解

- ① 臨時総会は、6月〇〇日に開催されます。
- ② 3年ぶりのクリーン作戦は約〇〇〇人の参加でした。
- ③ 〇〇〇〇ブルーの可憐な花の青色が爽やかです。

- ① 23
② 3
③ クリスマス
- 正解者41人の内、
厳正な抽選の結果、
5人の方に図書カード
を進呈します。

① 日
② 人
③ ブルー

棟 号 氏名

応募締め切り日：5月31日
提出場所：管理事務所