



団地管理組合法人加古川グリーンシティ  
管理組合広報委員会  
グリーンシティ自治会  
管理事務所 ☎425-6852  
ホームページ <http://www.greencity.gr.jp/>  
メールアドレス [kanrikumiai@greencity.gr.jp](mailto:kanrikumiai@greencity.gr.jp)



## 管理組合からのお知らせ

### 《第36期管理組合新体制のご紹介!》



11月28日(土)午後7時から集会所ホールにて、団地管理組合法人加古川グリーンシティ第35期通常総会が、会場出席33名、議決権行使による委任状出席454名、合計487名の組合員出席のもと開催され、提案された全ての議案が可決承認されました。

また、総会終了後に行われた第36期第1回理事会で、以下の体制が決定しました。

#### 第36期 理事会役員

理事長	〇〇〇〇〇	〇〇〇〇〇	氏
副理事長	〇〇〇〇〇	〇〇〇〇〇	氏
副理事長	〇〇〇〇〇	〇〇〇〇〇	氏
副理事長	〇〇〇〇〇	〇〇〇〇〇	氏
会計	〇〇〇〇〇	〇〇〇〇〇	氏
書記	〇〇〇〇〇	〇〇〇〇〇	氏

#### 監事

〇〇〇〇〇	〇〇〇〇〇	氏
〇〇〇〇〇	〇〇〇〇〇	氏
〇〇〇〇〇	〇〇〇〇〇	氏

#### 自治会長

〇〇〇〇〇	〇〇〇〇〇	氏
-------	-------	---

#### 修繕委員会

委員長	〇〇〇〇〇	〇〇〇〇〇	氏
副委員長	〇〇〇〇〇	〇〇〇〇〇	氏
委員	〇〇〇〇〇	〇〇〇〇〇	氏
	〇〇〇〇〇	〇〇〇〇〇	氏
	〇〇〇〇〇	〇〇〇〇〇	氏
	〇〇〇〇〇	〇〇〇〇〇	氏
	〇〇〇〇〇	〇〇〇〇〇	氏

#### 広報委員会

委員長	〇〇〇〇〇	〇〇〇〇〇	氏
副委員長	〇〇〇〇〇	〇〇〇〇〇	氏
委員	〇〇〇〇〇	〇〇〇〇〇	氏
	〇〇〇〇〇	〇〇〇〇〇	氏
	〇〇〇〇〇	〇〇〇〇〇	氏
協力委員	〇〇〇〇〇	〇〇〇〇〇	氏
	〇〇〇〇〇	〇〇〇〇〇	氏
	〇〇〇〇〇	〇〇〇〇〇	氏

※情報システム委員会につきましては、専門的な知識を必要とすることから理事長による選任としています。

#### 情報システム委員会

委員長	〇〇〇〇〇	〇〇〇〇〇	氏
委員	〇〇〇〇〇	〇〇〇〇〇	氏
	〇〇〇〇〇	〇〇〇〇〇	氏

#### 防災会長

〇〇〇〇〇	〇〇〇〇〇	氏
-------	-------	---

今期も新たな気持ちで事業を運営していきますので、皆様のご理解・ご協力をお願いしま

## 修繕委員会からのお知らせ

総会で承認をいただきました、A・G棟店舗および管理棟サッシ・シャッターの更新、住宅用火災警報器の更新を行います。昨年の住居サッシ更新同様、安全を第一に考えながら、諸事情を考慮し可能な限り速やかに取り組みますので、改めて居住者の皆様のご理解、ご協力をお願いします。

日程等詳細が決定しましたらお知らせします。



# こんなこと知ってましたか？

世界中を震わせるまさかの出来事に見舞われ明け暮れた2020年も、いよいよ年末を迎え1年が終わろうとしています。

年末と言えば「大掃除」「片付け」の言葉が呪文のように浮かんでくるのは、私だけでしょうか？日頃から、いえ毎日きちんと片付けや清掃を心がけ、実践されているご家庭には不要の言葉だと思いますが、もしかすると今年は、どちらのお宅にとっても『アマビエ』の存在と同様に特別の意味があるかもしれませんね。このような1年になるなんて誰も予想できなかった2020年でしたが、新しい年が「どうか健やかな年になりますように！」と祈らずにはいられません。

さあ皆さん揃って“お掃除お掃除”各部屋をきれいにし、多くの辛い思いを払拭しましょう！ということで、汚れのetc・・・分かってはいるけれど、つい忙しさに追われて見て見ぬ振りを繰り返していた私は、今更ながら大慌て・・・家中を“ラク～にキレイにする方法”はないものかと焦っている時に“頑張らなくてOKな疲れない掃除のベストアイデア”の甘いフレーズにつられて手にした書物から、皆さんにもいくつか抜粋して紹介しようと思います。今回は、お父さんたちにも手伝いやすい箇所をピックアップして！！

## ●お風呂グッズ（洗面器・風呂椅子など）のカビ・水アカをオフ！

（高温のお湯が汚れを浮かす！お湯に反応した酵素系の漂白剤が、蓄積したカビや水アカを分解。つけ置きをすることで汚れが浮き、はがれ落ちる。）ひとつずつ洗うのは面倒だし・・・そんなときは、全てのお風呂グッズを浴槽の中に入れてつけ置き洗浄する。お湯をためた浴槽に粉ワイド（ワイドハイター）を投入し、1時間ほど放置する。このとき温度を少し熱めの50℃近くに設定するのがポイント！カビだらけのグッズも後でシャワーをかけるだけでスルンと汚れが落ちるようになる。残った頑固な汚れも、1時間放置する間に粉ワイド入りのお湯が汚れを浮かしてくれているので、スポンジで軽くなでる程度で落とせる。また、同時に掃除できるのが天井や鏡。熱いお湯を追加することで蒸気が浴室中に広がるので、汚れが浮いて洗剤が浸透しやすくなり、こびりついた汚れも洗い流すだけでピカピカになる。※排水口も同様につけ置きして汚れを浮かせれば、スポンジでスルンとラク落ち！

## ●ベランダの黒ずみをオフ！

シュワシュワの泡が汚れをはがし取る！雨や風が強い日など、ホコリやススが溜まってベランダがどんどん黒ずんでいく。水とブラシでこすっても全然落ないベランダ汚れには、レモン汁と重曹の出番！頑固な汚れに重曹をふりかけ、レモン汁を垂らすと、シュワシュワと発泡して灰色の泡が出現！この泡が黒ずみと混ざり、汚れが浮いてくる。ここでブラシを使ってゴシゴシ！細かい箇所なら柄の付いたタワシなどがおすすめ。（広範囲の汚れ落としにはデッキブラシで）こすったあとは、水で流せばOK！

## ●窓のくもり汚れオフ！

（炭酸で浮いた汚れを新聞紙で拭いてツヤ出し！窓に炭酸水を吹き付けると汚れとガラスのすき間に浸透。内部で発泡し、汚れが浮き上がる。あと新聞紙で拭けばピカピカに！炭酸スプレーを投入すればゴシゴシせずとも落ちる！）

知らぬ間に手アカやタバコのヤニなどで汚れている窓。見栄えが悪いだけでなく、汚れがたまると、室内も暗い雰囲気。今回は、定番の新聞紙使い進化させたテクを紹介！やり方は簡単で、新聞紙で拭く前に炭酸水をシュッとひと吹きするだけ。炭酸の発泡が汚れを浮かす役割をしてくれるので、しつこい汚れが浮いて、新聞紙だけよりも短時間で取れるようになる。お試しあれ！

◇あと、台所やトイレの掃除は家族みんなで、がんばりましょう！！

（参考文献：晋遊社刊

おそうじの超ベストアイデア2021）





## 自治会からのお知らせ

### 《ハザードランプの点灯を》

長時間の駐車が居住者の迷惑になっています。

人の乗り降り、および荷物の積み下ろし以外での一時停車・一時駐車は禁止しています。

その場合には、**一時停車・一時駐車であることを示すために、必ずハザードランプを点けてください。**

ハザードランプが点灯していない場合は、迷惑駐車と見なし、注意文をフロントガラスに掲示します。外部からの訪問者についても、訪問宅の方が留意してください。

また、引っ越し、改装工事、工事を伴う家電の搬入などは、必ず管理事務所に届け出をしてください。

### 《年末年始のごみ出し》

「ごみの分別」や「前日からのごみ出し禁止」について、日頃のご協力ありがとうございます。

『燃やすごみ』の**年末最後の収集日は30日(水)、年始最初の収集日は4日(月)**です。その間は、今年のようにごみ出しをしないようにお願いします。

## “いきいき百歳体操”開催

お待たせしました。“いきいき百歳体操”を、グリーンシティでも開催できることになりました。

来年1月から毎週木曜日に行います。もちろん、参加料は必要ありません。コロナ禍ではありますが、しっかり対策をして、元気で生き生きとした生活を送りましょう

**開催日** 1月14日(木) 2月 4日(木)  
21日(木) 18日(木)  
28日(木) 25日(木)

※ 2月11日(木)はお休み

**時 間** 午前10時～11時30分

**場 所** 集会所ホール

**持ち物** 飲み物(水分補給) 上ぐつ タオル

事前に**検温**をし、**動きやすい服装**で、**マスク**をして参加してください。

会の運営に協力してくださる方を募集していますので、管理事務所までご連絡ください。

## “なかよし広場”開催

師走ですね。今年は新型コロナウイルスで、本当に大変な1年になりましたが、皆さんいかがお過ごしでしょうか？

先月は急遽中止になり、大変ご迷惑をおかけしました。

今月はクリスマス風アレンジで開催を予定しています。状況によっては中止となることもありますので、ご理解くださいますようお願いいたします。

対策をしっかり行って開催しますので、皆さんの参加お待ちしております。

**日 時** 12月26日(土)  
9時30分～12時  
**場 所** 集会所ホール

## 中学校PTAからのお知らせ

いつも活動に、ご理解ご協力を賜りありがとうございます。

残念ながら、1月10日に予定しておりました廃品回収は中止となりました。

また、来年度のご協力をよろしくお願いいたします。

## 少年団からのお知らせ

### 《クリスマスプレゼントの配付》








12月19日(土)少年団員の皆さんにクリスマスプレゼントをご用意しております。

時間、場所につきましては別途お知らせします。  
お楽しみに！！

## 防災会からのお知らせ

11月14日(土)、BANBANラジオ放送のシェイクアウト訓練(地震発生時行動訓練)にグリーンシティも参加しました。多くの方々に参加いただきありがとうございました。

1分間の短い時間ではありましたが、ご家族での参加、杖をつきながらの参加など老若男女が集まり、グリーンシティならではの温かい雰囲気での訓練でした。訓練後は、防災記念樹に実ったみかんを一つずつ持って帰りました。甘かったですよ。

1月										12月																	
10 日	9 土	8 金	7 木	6 水	5 火	4 月	3 日	2 土	1 金	31 木	30 水	29 火	28 月	27 日	26 土	25 金	24 木	23 水	22 火	21 月	20 日	19 土	18 金	17 木	16 水	15 火	14 月
			燃やすごみ収集日	かん・剪定枝・草収集日		燃やすごみ収集日			元日		燃やすごみ収集日		燃やすごみ収集日				燃やすごみ収集日	ペットボトル・衣類・紙類収集日		燃やすごみ収集日			燃やすごみ収集日	びん・剪定枝・草収集日		燃やすごみ収集日	
			 			年始最初					年末最後				なかよし広場									 			
広報委員会	専門部長会		始業式												修繕委員会	自治会役員会	終業式				理事会				お互いさま隊連絡会		
																											
管理事務所休業日																											



1月の集会所での  
卓球開放は中止します。



前日からのごみ出しは、放火など  
犯罪を誘発する危険があるため、  
禁止しています。

## こんな意見がありました



## 園芸部植替え風景



管理事務所の  
新しい事務員さんを  
紹介します。  
〇〇さんです。



11月のニューフェース  
B 1404  
〇〇さん

## 今月のクイズ

《今月号を読んで、次の問いに教えてください》

- 燃やすごみの年始最初の収集日は、1月〇〇日
- いきいき百歳体操は、1月〇〇日から始まります
- コロナ感染予防に、今一度、手洗い、うがい、  
〇〇〇、消毒しっかり!!

先月号の正解

- 11月28日
  - みかん
  - 75
- 正解者43人の内、  
厳正な抽選の結果、  
5人の方に図書カード  
を進呈します。



by 南雲風助(なぐもふうすけ)

応募用紙

12月の答え

- 日
- 日
- 

どしどしご応募ください! 応募締め切り日: 12月28日  
提出場所: 管理事務所

フリガナ 氏名 棟 号