



団地管理組合法人加古川グリーンシティ
 管理組合広報委員会
 グリーンシティ自治会
 管理事務所 ☎425-6852
 ホームページ <http://www.greencity.gr.jp/>
 メールアドレス kanrikumiai@greencity.gr.jp

管理組合からのお知らせ

《国勢調査・・・インターネットでも可能です!》

5年に1度の国勢調査の年です。日本の人口や世帯を確認する国の重要な統計基礎調査です。少子高齢化福祉対策、災害対策、生活環境整備等行政の重要施策に活用されます。

今回の調査は、記入負担の軽減や利便性向上を図る等の観点から、日本中どこからでもインターネット回答が9月10日から行えるようになっていました。各戸に配布された回答用のIDとパスワードを使い、パソコンやスマートフォン等でご回答ください。もちろん、通信を暗号化していることに加え、随時不正アクセスの監視を行っていますので、厳重に情報は守られています。このインターネット回答は9月20日までとなっています。

もちろん、紙の調査票での回答も可能(紙の調査票は10月1日から)となっています。

調査に従事する者は、敷地内を調査員証と腕章をつけ調査活動にあたります。この国勢調査の、正確な結果を得るためにも、居住者の方のご理解、ご協力をお願いします。

《第31期 管理組合理事候補者の抽選完了!》

各棟選出代表理事の任期満了に伴い、A棟1名、B棟1名、D棟1名の理事候補者を公募しましたが、立候補者がなかったため公開抽選会により、各棟から5名の方を選出しました。選出された方(案内配付)は、9月26日(土)午後7時から集会所ホールで開催する「理事候補者選出会議」に、ご出席ください。当該棟の5名の話し合いで1名の候補者を選出していただきます。

自分や家族が生活するグリーンシティの管理組合活動の担い手として、積極的な参加をお願いします。

《マンション保険の契約更改に関して》

当マンションでは、火災・水漏れ等の被害に備え、平成22年12月20日に期間5年、保険料総額11,532,000円の保険料一括払で加入しています。現在の保険契約の満期日は平成27年12月20日ですが、この10月1日に大幅な保険料の改定が決定しています。改定後の満期時に更新した場合の保険料は45,551,340円と大幅値上げとなりますが、保険料改定までの9月中に更改した場合の保険料は21,137,400円となり、満期日に更新した場合と比べ5年間で約24,000,000円の費用削減となります。本来ならば、中途更改は臨時総会での決議が望ましいですが、9月中に手続きが必要なこともあり、8月の理事会で検討した結果、更改することに決定しましたのでご承認願います。

修繕委員会からのお知らせ

◆2号防災井戸・コミュニティ広場

防護柵の設置

先月号でお知らせしました、防災2号井戸・コミュニティ広場にガードパイプ防護柵を設置しました。

防災1号井戸と同じ仕様の防護柵を発注しましたが、業者の勝手な仕様変更で違う仕様のものが設置されました。9月末後にやり直し工事を行うよう指示していますので、ご注意下さい。



防災2号井戸前



防災1号井戸前



防護柵全景

環境整備委員会からのお知らせ

◆外壁水膨れ補修の実施について

第30期管理組合事業の外壁の水膨れ補修工事は、11月に実施します。この工事の対象は、全棟の内、59住戸が対象になります。対象住戸には、工事内容(工事日、時間等)を後日書面でお知らせします。この工事には約半日の在宅が必要になります。

この外壁塗装の膨れを長期間放置すると、バルコニー部のコンクリート内部鉄筋の劣化、割れ・はがれ等の発生が予想されます。

対象住戸には、ご不便をお掛けしますが、ご理解、ご協力をお願いします。



見つけよう防災の種

前回に引き続き、チームクロスロード制作(京都大学矢守克也教授、慶応義塾大学吉川肇子教授、産業技術大学院大学網代剛助教授)によるカードゲーム「クロスロード」を経験してみましょう。前は10問を経験しましたね。その続き11問目からのスタートです。今回もそれぞれの場面で「もしもあなたが何々だったら」と設定のもと、お考えください。

過去の災害では、専門職の方や市民が多くの問題対応を迫られました。それらをあなた自身に置き換えて災害対応を行ってみましょう。ではスタートします。

【第11問】あなたは市民。自宅で大地震に遭遇。津波が10分後に来るという。近所には独り暮らしの高齢者がいる。あなたは様子を見に行きますか？

- A.見に行く B.見に行かない



【第12問】あなたは市民。超大型の台風が接近。暴風雨警報が発令され、市から避難勧告がでた。雨風も強くなったので近くの小学校に避難をしたい。でも付き合いはないが、隣に住む高齢者が気になる。高齢者の子供夫婦が近所に住んでいると聞いているが、子供夫婦とも面識がない。隣の高齢者に「一緒に避難しよう」と声を掛ける？

- A.声を掛ける B.声を掛けない



【第13問】あなたは市民。大きな地震が発生し、避難所が避難住民で溢れている。避難所に入りきれなかった住民から「隣町住民は、隣町の避難所に行きたい」という苦情を受けた。隣町住民に「隣町避難所に移って」と言う？

- A.言う B.言わない



【第14問】あなたは消防隊員。大地震直後、ようやく1箇所の消火を終えて、命令指示に従って次の出火地点に移動中だ。ところが住民がやってきて、近くの火事を消して欲しいと腕を引っ張る。確かに炎は見えるが命令も重要。あなたは先に住民の要請に応じますか？

- A.要請に応じる B.要請に応じない



【第15問】あなたは消防隊員。大地震直後から消防署に、救急搬送を求める負傷者や救助を求める市民が殺到。管内ではそれ以外大きな被害報告は出ていない。駆け込み要請の順番で出動させますか？

- A.出動させる B.出動させない



【第16問】あなたは報道関係者。大地震発生からこの1ヶ月間、毎日大幅に紙面を割いて被災地報道を続けてきた。しかしつい先程、別の地域で大事件が発生したとのこと。一面の記事を被災地報道から新しい大事件報道に差し替えますか？

- A.差し替える B.差し替えない



【第17問】あなたは報道取材の照明係。地震発生後から被災地で取材中、夜になり現場が暗くなった。すると救助をしていた市民から取材用ライトを貸してくれと言われた。あなたはライトを貸しますか？

- A.ライトを貸す B.ライトを貸さない



【第18問】あなたは市職員。40km離れた町で大地震が発生。未曾有な被害。市職員は「にぎり飯」を作って届けようと呼びかけた。早朝にもかかわらず、沢山の「にぎり飯」の持ち込みがあった。それらを積み込み、出発の時、上司が来て「このにぎり飯で食中毒が出たら誰が責任取るんだ」と。あなたは上司の言葉でにぎり飯を持って行きますか？

- A.持っていく B.持っていかない



【第19問】あなたは避難所担当の市職員。援助物資の古着が大量に余った。他の避難所でも古着は必要ないと。引き取り手もない。倉庫を借りるのも費用がかかる。いっそ古着は焼いてしまおうと思いませんか？

- A.焼いてしまう B.焼かない



【第20問】あなたは市民。家族4人暮らし。激しい雨が降り続く。今、洪水の危険があるとして町に避難勧告が出た。現在時刻は深夜0時。今すぐ避難をする？

- A.すぐに避難する B.しばらく様子を見る

【第21問】あなたは市民。10分前に大地震が発生。大津波警報が発令。ラジオから30分位で第一波が到達するとのこと。90才のおばあちゃんが見当たらないという。あなたは探しに戻りますか？

- A.探しに戻る B.探しに戻らない



【第22問】あなたは市民。大地震後、余震が続くが避難所は安全とのこと。しかし、このところの寒さで風邪が大流行。幼い我が子に風邪がうつるのが心配。お医者さんの診察も受けられるかどうか判らない。あなたは避難所を出て半壊状態の自宅に戻るか？

- A.自宅に戻る B.自宅には戻らない



【第23問】あなたは受験生。避難所では人手が足りず、仕事を手伝う毎日。若くて体力があるので、とても感謝されている。でも勉強には手がつけられず、このままでは合格できないかもしれない。あなたは避難所の手伝いをやめ勉強に専念する？

- A.勉強に専念 B.手伝いを続ける



【第24問】あなた自身。防災には近所付き合いが大切だと言われている。「あいさつ運動・挨拶をしよう」と呼びかけがある。昔から挨拶をするのが非常に苦手。挨拶が防災にどう役立つのかも判らない。あなたは挨拶をしますか？

- A.する B.しない



2回に渡りクロスロードを一部ご紹介させて頂きました。災害時には多くの問題に知恵を絞り「可能な対策」がされました。あなたも身の回りで起こることを想定し「守るべきもの」について考えてみませんか？

自治会からのお知らせ 自治会役員が決定しました

来期の自治会役員を募集していましたが、立候補者が定員12名(6名留任)に満たなかったため、管理規約の「自治会運営細則」に基づき、9月5日(土)午後7時から集会所ホールにおいて公開抽選会を行いました。

選出された方々(12名)には別途ご連絡しますので、一年間よろしくお願い致します。

抽選対象箇所および人数

対象	人数	対象	人数
A棟 2～7階	1名	D棟 1～7階	2名
A棟 8～12階 およびG棟	1名	D棟 8～14階	1名
B棟 1～7階	0名	E棟 1～7階	2名
B棟 8～14階	1名	E棟 8～14階	1名
C棟 1～7階	1名	F棟 1～5階	0名
C棟 8～14階	1名	F棟 6～10階	1名

グリーンシティ高齢者調査

グリーンシティ自治会では、グリーンシティに居住されている**高齢者(平成27年度に満70歳以上になる方)**の調査を実施しています。グリーンだよりと一緒に調査票を各戸へ配付しましたので、趣旨に賛同される高齢者の方は調査票の提出をお願いします。

加古川市から「高齢者リスト」が個人情報保護を理由に配付されなくなったため、グリーンシティに居住されている**高齢者の実態が非常に把握しにくい状況**となっています。ご協力よろしくお願い致します。

なかよしひろば 敬老記念品贈呈

来る9月26日(土)に集会所ホールで開催される「なかよしひろば」において、グリーンシティに居住されている満70歳以上のお年寄りの方々に**敬老の記念品(今年は「おかきセット」)**を贈呈します。

必ず以下の時間内に取りに来てください。代理の方でも結構です。

開催日: 9月26日(土)

時間: 9時30分から12時

場所: 集会所ホール



こんなこと知ってましたか?

児童期の終わりから、思春期の子育ての悩みや、不安も数多いことでしょうか!? それなのに、このコーナーでは、何故、乳幼児期の話が中心なのか・・・ですが、人の人生には思春期が突然やってくるわけではなく、昨日の続きという連続性のなかで、生きていますよね!? だからこそ、人生の土台・基礎になる幼児期が、人間の発達、成長、成熟とどれほど深くかかわっていて、大切な時期であるのか!! を改めて共通認識しておきたいと思っています。

子育てをする中で、親(大人)は、この子にできるだけ“生きる力”を育て、伸ばしたいと願うものですが・・・親(大人)の接し方として、いくつかの言葉が浮かびます。“ほめる”“叱る”“甘えさせる”“厳しく躾ける”など・・・そんな中で『**“甘えさせる”ほど、生きる力が育ちます!**』という、とても共感できる以下の文献を目にしました。

♥ 私たちは誰しも、何か拠り所が必要です。特に子どもは、何かあったら守ってもらえる、慰めてもらえるという“安心感”が要るのです。この安心感は、子どもの心に落ち着きやエネルギーをもたらします。特に母親の隣(空間と時間)にいるという安心感をもとにして、子どもは他人への信頼感や、人と関わる力、そして自立への力もつけていくのです。

♥ でも、子どもを単に「甘えさせている」のではありません。

①甘えを受け入れながら、エネルギーを取り戻させ、人に対する信頼感や、人と関わる力を身につけるための基盤を作っています。

②甘えさせて力が戻ったら、その「次」があり、子どもが前に進めるように“次に何をするのか”を示してやるのが大切です。例えば、砂場でプリン作りがうまくできなくて、今にも泣き出しそうになっている子どもに「どうすれば、うまくできるかな」と、親(大人)と一緒にプリンを作ってみたり、うまく作っている他の子に「教えてくれる?!」などと、友だちとの仲を取りもったりすれば、子どもは次への進み方がわかります。



このように親(大人)には、子どもを他人や社会への橋渡しをする役目があるのです。甘えで終わらせるのではなく、その次へ、**一歩進むためのかけ橋を!!**それが大事なのです。

小学校PTAからのお知らせ


二学期も安全に学校生活を送れるよう。

皆さまのご協力をよろしくお願い致します。



ご意見、ご要望などをどしどしお書きください。(ご記名をお願いします)

10月										9月																		
11日	10日	9日	8日	7日	6日	5日	4日	3日	2日	1日	30日	29日	28日	27日	26日	25日	24日	23日	22日	21日	20日	19日	18日	17日	16日	15日	14日	
土	金	木	水	火	水	火	土	金	木	水	火	水	火	土	金	木	水	火	水	火	土	金	木	水	火	水	火	土
			燃えるゴミ収集日	かん収集日		燃えるゴミ収集日				燃えるゴミ収集日			燃えるゴミ収集日				燃えるゴミ収集日	ペットボトル紙衣類収集日	燃えるゴミ収集日				粗大ごみ・蛍光灯・乾電池	燃えるゴミ収集日	びん収集日		燃えるゴミ収集日	
日岡神社秋祭り	日岡神社秋祭り							水同協研修大会						なかよし広場								中学校運動会						
								専門部長会					自治会役員会						秋分の日	国民の休日	敬老の日		理事会					
								広報委員会																				



前日からのごみ出しは、放火等犯罪を誘発する危険があるため禁止しています！

10月は3日(土)、4日(日)に卓球ができます。

ごん意見がありました

◆D棟自転車置き場で約一か月の間に2回タイヤのバルブを外され投げ捨てられることがありました。近くの自転車には被害がありませんので特定されて狙われています。何か恨みがあったのでしょうか。同じ住民として悲しいです。 D棟居住者

◆自転車置き場には大変蚊が多くよくかまれる。 B棟居住者

◆夏休みの間、井戸でよく遊ばせてもらっています。マンションはプールを使えない分とても助かります。 A棟居住者

◆ラジオ体操。見上げる空がすきとおる、笑顔も風もすきとおる、秋はそこまで、グリーンにも。 E棟居住者

少年団からのお知らせ

楽しかった夏休みも終わり、2学期がスタートしました。少年団では全員集合会に向けて準備を始めています。参加申し込みをしていただいた皆様、ありがとうございました。

<全員集合会のお知らせ>
 開催日 10月17日(土)
 雨天時 10月18日(日)
 開会式 午前8時20分~
 場所 氷丘南小学校運動場

8月のニューフェイス

B104 石原さん



9月になって涼しくなってきたね

雨がよく降ってきてすっきりするよな

日取近グリーンシヤに色々問題がおきてるよな...

遊ぶもそうだし、タコもね...

一人一人、自分自身が気づけなとね

注意するのはもちろんだけど

グリーンシヤもより良い所にしよう

おー!!

今月のクイズ

先月号の正解

①行 ②航 ③細 ④道 ⑤多 ⑥詩

正解者33名の内、厳正な抽選の結果、5名の方に図書カードを進呈します。

by 南雲風助(なくもふうすけ)

下記のそれぞれの文章には、読みは同じでも間違った使い方をされている漢字一文字があります。(例)のように解答欄に正しい文字を答えてください。

(例) 立派な行いに関心する → (答) 感

①何とか経費を苦面する ④純心な少年
 ②地域による各差が広がる ⑤事業を縮小する
 ③安非を確認する ⑥勝利を確心する

応募用紙

9月の答え

① ④
 ② ⑤
 ③ ⑥

どしどしご応募ください! 応募締め切り日: 9月30日
 提出場所: 管理事務所

カガナ 氏名
 棟 号