



団地管理組合法人加古川グリーンシティ
 管理組合広報委員会
 グリーンシティ自治会
 管理事務所 ☎425-6852
 ホームページ <http://www.greencity.gr.jp/>
 メールアドレス kanrikumiai@greencity.gr.jp

管理組合からのお知らせ

《第30期 管理組合臨時総会開催のご案内!》

理事会で決議された『管理委託契約の内容変更(管理員業務)』による議案について、管理規約第43条4項の規定に則り、**臨時総会を下記要領により開催**いたします。ご多忙とは思いますが、お繰り合わせの上ご出席ください。

出欠票・委任状は必ず6月22日(月)迄に、管理事務所カウンターに設置の投函箱へ提出してください(管理事務所の業務時間外時はドアポストに投函願います)。

— 記 —

提出期限 平成27年6月22日(月)午後5時迄

開催日時 平成27年6月27日(土)午後7時~

開催場所 管理棟 集会所ホール

開催議題 第1号議案 管理委託契約の内容変更

当マンションの管理員業務を、住込みから通勤へ変更の可能性を議論してきました。現状を考慮した中で、労働基準法上の問題も発生し検討の結果、警備会社の普及により夜間休日の対応が可能となったこと及び委託契約金額の低減が図れることから、理事会は管理員の業務体制を住込みから通勤へ変更を提案いたします。

詳しくは、各戸に配付される臨時総会の議案書をご覧ください。

修繕委員会からのお知らせ

《フェンスの修繕と遊び方注意》

B・C棟間ファイアーレーンに設置しておりますフェンスの一部に、サッカー・バスケット・野球等のボールを故意に当ててできた損傷があり、修繕を検討しております。共用施設を大切に扱っていきましょう。保護者の方は、お子さんの遊び方の確認や注意をお願いします。



《自転車の乗り方★甘く考えないで!》

6月1日から法令違反自転車運転者への安全講習を義務付ける道路交通法が施行されました。受講命令の要件になる**危険行為**は14項目あり、信号無視、一時停止違反、歩道での歩行者妨害、酒酔い運転、傘を差しながら乗って事故を起こすなどして安全運転義務違反に問われるケースなども含まれます。

また、事故を起こした際、携帯電話を使用していた場合も摘発の対象となり得ます。運転者のあなたが、加害者にならないように意識すれば問題のないことです。敷地内でも同様に“他人を思いやる気持ち”を持ってください。

詳しくは「改正道路交通法」等でご確認ください。



環境整備委員会からのお知らせ

環境整備委員会では、外壁の水膨れ補修の実施について検討をしています。この外壁の水膨れは、バルコニーの手摺支柱から浸入した雨水がコンクリートひび割れより、外壁塗装内面に染み出る事で発生しています。外壁塗装5年点検の結果報告を参考にし、膨れ発生箇所を中心にバルコニーの手摺支柱部にシリコン系樹脂を注入して、雨水の浸入を防止する工事を実施します。この外壁塗装の膨れを長期間放置する事は、バルコニー部のコンクリート、内部鉄筋の強度が弱くなり、割れ、爆裂等による落下等が発生する恐れが予想されます。

この対策工事は、バルコニーでの工事になりますので、対象住居では、約半日の在宅が必要になります。現在、業者と工事日程を調整していますので、決定しだいお知らせします。ご理解、ご協力をお願いします。

見つけよう防災の種

先月号の冒頭で「**防災を勘違いしている人が多い様に感じる**」という言葉に、何をどのように勘違いしているのか教えて欲しいとの問合せがありました。

お答えします。阪神淡路大震災で防災がクローズアップされ、東日本大震災で防災がひとつのブームとなり、

防災活動をすることで自分が正義の味方になった気分になり、酔いしれる人が多くなったということです。前回より厳しい言い方だと思われるかも知れませんが、でも考えてみてください。「**あなたは何のために、誰のために防災活動や災害への備えをするのか**」を定義していますか？ここが曖昧だと防災を勘違いしてしまうことになり、典型的なもので「**自分たちのまちは自分たちで守ろう**」というスローガン。「自分」は判りますよね。では「**たち**」とは誰のこと？この曖昧さが更なる落とし穴をつくるのです。自分ではできないけれど「**たち**」の人達が守ってくれる。すると自分は備えを怠るようになるのです。

逆に「**他人を守るために防災活動をする**」それも「**何処の誰か知らない人を守るために**」。判りやすく言い換えれば、心臓が停止～放置すれば死に至る。この悲劇を減らす目的で「**命を守るため心肺蘇生法を学び、教えることのできる能力を取得、そして他の人に心肺蘇生法を教える**」素晴らしい活動です。でも教える側のあなたの命は誰が守ってくれるの？教えた人が守ってくれますか？教えた人は身近な人ですか？「**自分の命は自分で守る**」この「**自助**」という言葉は成り立つのでしょうか？そう！心停止をすると自分では何もできません。気づきましょう！自分の命を守るためには、知らない人に心肺蘇生法を教える前に身近な人に教えることが重要です。

ここでよく聞く発言があります。「**いやぁ～家族は私が心肺蘇生法(防災)と言ってもあまり聞こうとしてくれない。だから聞いてくれる人に心肺蘇生法(防災)を伝えています！**」この瞬間、私には次のような言葉が聞こえます。「**おいおい、自分の家族すら聞いてくれないのに他人が聞くのか？他人は聞いているふりをしているだけじゃないのか？**」と少々意地悪く考えてしまう。

「**心肺蘇生法を覚えただけで、他人の命を守れるようになった**」これも防災活動の勘違いのひとつです。心肺蘇生法を啓発することで、自分や自分の大切な人の命を守ることに繋がるといって、**他者への感謝の欠乏**が勘違いを引き起こさせるのです。ここが正義の味方になった気分になり、酔いしれる人の典型例です。大切なことは、お互いに自分の命を守るために他者を守るチー

ムを創る意識が重要です。ここには例外はありません。一般に言われている「**要援護者になり得る人**」も守ってもらうという一方通行ではなく、私も守る側になるのだという「**お互い様の意識をしっかりと持つこと**」が大切です。ここでも要援護者になり得る人から、次のような言葉を耳にすることが多い。「**私にはできない**」という逃げの言葉です。言い換えれば「**自分の命は自分で守ることができないから他人にまかせたい**」。ここで強く言いたいことは「**生き残る努力をしない人の命は絶対に守ることはできない**」ということです。やはり要援護者になり得る人も「**自分のできる範囲で生きる努力をすること**」は絶対に必要な意識です。

この話は、イソップ童話「**アリとキリギリス**」で言われていることです。

夏の間、アリは冬の食料を蓄えるために働き続け、キリギリスはバイオリンを弾き、楽しく過ごす。やがて冬が来て、キリギリスは食べ物に困り、アリに乞い、食べ物を分けてもらおうとするが、アリは「**夏には歌っていたのだから、冬は踊ったらどうだい**」と食べ物を分けることを拒否し、キリギリスは飢え死んでしまう。

一方で、アリが食べ物を分けてあげるといふ改変がありキリギリスが飢え死ぬのは残酷だと、アリがキリギリスに食べ物を分け与え、それを機にキリギリスは心を入れ替えて働くようになるという展開に改変されたものが現代の主流です。

これが問題で「**備えなくても誰かが分け与えてくれる**」ということです。災害を想定し、頑張って備えていた人の備蓄品を、備えを怠っていた人が「**災害**」という名のもとに他人の大切な備蓄品を当初から当てにしているということです。

何が問題かという、キリギリス自身が過去の教訓を活かさず、災害が今に始まったかの如く、次の年から備えるという話です。これは今の日本の防災と一緒に。全国で大きな災害が続いています。自分の地域は大丈夫関係ないと思っていた人がキリギリス。ひょっとしたら次は自分の地域かもと思っていた人がアリです。

しかし、改変された新しい物語ではアリも同罪！アリも「**誰のために何のためにどの程度備えていたのか**」が見えなくなっています。食べ物を分け与えるボランティア的な感覚で、なおかつ「**来年からは備えなさいよ**」とキリギリスを諭す上から目線の誤った防災感覚です。

「**他人を守るために防災活動をする**」これでは、継続して次の世代に「**備えのバトン**」を渡すことは絶対にできません。防災とは、**自分と自分の大切な人を守る為に活動するという定義**を持ち続け、その為にチームを作り、大切な人を増やす！その為には「**挨拶**」から！

さて、あなたにとって大切な人とは誰ですか？



自治会からのお知らせ

夏祭り打合せ会を開催します

みなさんお待ちかねの「第29回グリーンシティ夏祭り」を、7月25日(土)に開催します。

今年の「夏祭り打合せ会」は6月26日(金)午後7時30分から集会所ホールで開催します。

各団体は内容を決定しておいてください。また、夜店・フリーマーケット・ゲームなど、一般居住者で出店を希望する方は、その企画を持参の上「夏祭り打合せ会」に参加してください。



「グリーンシティ夏祭り」ポスター募集

「第29回グリーンシティ夏祭り」のポスターを以下の要領で募集します。どしどし応募してください。

力作にはささやかながら賞品を用意しています。

応募資格：グリーンシティに居住されている方

提出期限：7月11日(土) 午後5時まで

提出先：管理事務所

応募用紙：4つ切画用紙(各自でご用意ください)

内容：水彩絵具、クレパス、クレヨンなど何でも結構ですが、ポスターの中に以下の文字を入れてください。

- ◎ 第29回グリーンシティ夏祭り
 - ◎ 日時：7月25日(土) 午後4時から
 - ◎ 場所：C・D棟間およびB棟ファイヤーレーン
- なお、作品はお返しできませんのでご了承ください。

らく?はや?×ニュー

久しぶりに『らく?はや?』でおいしいものを!!と考えていたら、スイーツが浮かびました~(笑)でも、できるだけローカロリーにして...『簡単アップルパイ』を作ってみませんか?お子さんもお手伝いできるんじゃないでしょうか!?一緒に楽しんでみてください!!

<材料>

- ★口径14×高さ3.5cmの耐熱の器1個分に対する量
- ・りんご(あればジョナゴールド)
 -1個(約250g)
- ・10cm角に切った冷凍パイシート
 -1枚(約50g)
- ・白ワイン、砂糖
 -各大さじ1
- ・シナモンパウダー
 -少々

※下準備

パイシートは室温に4~5分置いて半解凍し、めん棒などで16×16cmくらいにのばす。

<作り方>

①りんごはよく洗い、縦4等分に切る。軸と芯を取り、皮つきのまま一口大に切る。耐熱皿にりんごを広げ、白ワイン、砂糖、シナモンパウダーを順にふり入れる。ふんわりとラップをかけ、電子レンジで3分ほど加熱して、さっと混ぜる。

②耐熱の器に入れてパイシートをかぶせ、まわりを指で押さえながら器にぴったりはりつける。アルミホイルをふんわりとかけ、オーブントースターで7分ほど焼く。アルミホイルをはずし、さらに2分ほど、薄く焼き色がつくまで焼く。オーブントースターに入れたまま、余熱でこんがり焼き色がつくまで2~3分おく。(1/2サイズ189kcal)



民生児童委員からのお知らせ

高齢者の実態調査についてお願い

加古川市では福祉施策の基礎資料として、また見守り活動の一環として高齢者の実態調査をしています。

65才以上で以下に該当する方は高齢者・地域福祉課、または民生児童委員までお知らせください。

1. 寝たきり
2. 認知症
3. 寝たきりかつ認知症
4. ひとり暮らし
5. 夫婦のみの世帯

加古川市高齢者・地域福祉課

☎ 427-9208

民生児童委員

***** ☎ 000-0000

***** ☎ 000-0000

小学校PTAからのお知らせ

5月30日(土)の運動会は、子どもたちみんなが元気に活躍し、楽しい1日となりました。

みなさんの温かいご声援、ご協力、本当にありがとうございました。


少年団からののお知らせ

交流会(お楽しみ会)に、たくさんのご参加ありがとうございました。子ども達が楽しく過ごせて、良かったです。



ご意見、ご要望などをどしどしお書きください。(ご記名をお願いします)

7月										6月																	
12日	11土	10金	9木	8水	7火	6月	5日	4土	3金	2木	1水	30火	29月	28日	27土	26金	25木	24水	23火	22月	21日	20土	19金	18木	17水	16火	15月
			燃えるゴミ収集日	燃えないゴミ収集日		燃えるゴミ収集日				燃えるゴミ収集日	かん収集日		燃えるゴミ収集日				燃えるゴミ収集日	ペットボトル紙衣類収集日		燃えるゴミ収集日				燃えるゴミ収集日	びん収集日		燃えるゴミ収集日
							広報委員会	専門部長会						なかよし広場管理組合臨時総会								理事会					



前日からのごみ出しは、放火等犯罪を誘発する危険があるため禁止されています！

7月は4日(土)、5日(日)に卓球ができます。

こんな意見がありました

●4月(283号)から、カレンダー部分のフォントとフォントサイズが変わっていますが、気分一新ですか？

D棟居住者

→カレンダー作成ソフトを VISIO から EXCEL に変更しました。同じにしたつもりでしたが・・・

広報委員会

●エレベーターを降りられる時、残った人のために降り際に「閉ボタン」を押してくださる人がいますが、グリーンシティのエレベーターには「ドア挟まれ防止装置マルチビームドアセンサー(エレベーターの出入り口に40本の赤外線ビームを発光)付加されていますので、残念ながらムダな操作となります。

D棟居住者

“なかよし広場”

朝晩と日中の気温の差が大きく感じられるこのごろです。体調には十分気を付けて、なかよし仲間としゃべりましょう！お待ちしております。

日時： 6月27日(土)
9時30分～12時

場所： 集会所ホール

●緑の葉っぱを屋根代わりに取り付けた日除け対策涼しそうですね、利用させて頂こうとおもいます。

D棟居住者

●今年もつつじで目を楽しませてもらいました。手入れをされている方、ありがとうございました。

A棟居住者



今年もあじさいまつりに6月だね

6月27日ね!

自転車のルールが厳しくなったね!

二人乗りはもうダメ!!

片手や傘もためだよ!!

左側を!!

車道は

危険な乗り方してる人いるもんね

交通安全ルールを守って!!

安全走行をしましょう!!

by 南雲風助(なくもふうすけ)

今月のクイズ

先月号の正解

①指 ②冷 ③利
④調 ⑤破 ⑥誤

正解者21名の内
厳正な抽選の結果
5名の方に図書カードを進呈します。

下記のそれぞれの文章には、読みは同じでも間違った使い方をされている漢字一文字があります。(例)のように解答欄に正しい文字を答えてください。

(例)立派な行いに関心する → (答) 感

①イギリスの主都はロンドンだ ④日本固有の文化
②専門知識を学ぶ ⑤余断を許さない展開
③危検が迫る ⑥温好な人物

応募用紙

① ④

② ⑤

③ ⑥

とどしご応募ください！

応募締め切り日：6月30日
提出場所：管理事務所

カガナ
氏名

____ 棟 号 _____