



団地管理組合法人加古川グリーンシティ
管理組合広報委員会
グリーンシティ自治会
管理事務所 ☎425-6852
ホームページ <http://www.greencity.gr.jp/>
メールアドレス kanrikumiai@greencity.gr.jp

第28期管理組合新理事候補が決まりました

代表理事の任期満了に伴い、9月15日(土)集会所ホールにて公開抽選会で選ばれた方々の話し合いによって「第28期新理事候補」が決まりましたのでお知らせします。

理事候補(緑字:新理事候補)

敬称略

A・G棟(1名)	継続	〇〇	〇〇(1期2年目)	E棟(3名)	新規	〇	〇〇
B棟(3名)	継続	〇〇	〇(1期2年目)		新規	〇〇	〇〇
	継続	〇〇	〇〇(1期2年目)		継続	〇〇	〇〇(1期2年目)
	継続	〇	〇〇(1期2年目)	F棟(1名)	継続	〇〇	〇(1期2年目)
C棟(1名)	新規	〇〇	〇〇				
D棟(4名)	新規	〇〇	〇〇				
	新規	〇〇	〇〇				
	継続	〇〇	〇〇(2期2年目)				
	継続	〇〇〇	〇〇(1期2年目)				



共同生活のマナーを守りましょう

最近、布団や洗濯物をバルコニーの手摺りに干している居住者がおられます。これは階下に危険を及ぼしマンション全体の美観を損なう行為です。管理規約使用細則第3条(禁止事項)にも定められています。円満な共同生活を確保し、かつ良好な住環境の維持増進を図るためにも、居住者のみなさまのご理解とご協力をお願いします。

環境整備委員会からのお知らせ

敷地内アスファルト舗装工事は、整備を完了し、9月22日(土)に環境整備委員会及び理事役員の立ち会いのもと、施工業者担当者と共に工事完了検査を行いました。

修復の必要な箇所については、若干の手直し事項を業者に指示しております。事故もなく無事に工事を終了できたことは、居住者各位のご理解とご協力のおかげと考えております。厚くお礼申し上げます。



修繕委員会からのお知らせ

既に案内している日程で、各戸雑排水管清掃を実施しますので、必ず予定時間には在宅いただくようお願いいたします。マンションの経年劣化にともない、排水管のつまり、管割れ等のトラブルが発生しております。いったん事故が発生すると当該住戸のみならず上階、階下の皆様にも多大な迷惑をかけることになります。

例年、清掃を拒否する方や、約束の時間に連絡なく不在にする方があり、管理組合としては集合住宅の施設管理上の重大問題としてとらえております。

既に配布している案内をよくお読みになり、必ず雑排水管清掃を受けていただくようお願いします。

迫り来る東海・東南海・南海の巨大地震

前回よりの続き・・・

想定日時 2012年12月13日(木) 13時

M9の巨大地震が発生

「加古川では震度5強～6弱程度の揺れを感じた」

シリーズ 「災害への想定」 Story9

今回は、災害時要援護者対策について考えます。

一概に災害時要援護者と言っても、本当のところは誰を対象として、どのような人を指すのでしょうか？

内閣府の「災害時要援護者の避難支援ガイドライン」を下記に記します。

いわゆる「災害時要援護者」とは、必要な情報を迅速かつ的確に把握し、災害から自らを守るために安全な場所に避難するなどの災害時の一連の行動をとるのに支援を要する人々をいい、一般的に高齢者、障害者、外国人、乳幼児、妊婦等があげられている。要援護者は新しい環境への適応能力が不十分であるため、災害による住環境の変化への対応や、避難行動、避難所での生活に困難を来すが、必要なときに必要な支援が適切に受けられれば自立した生活を送ることが可能であると記されている。

しかしながら、このガイドラインは、平成16年に発生した一連の風水害に於いて、犠牲者の半数以上が高齢者であったことから、高齢者等の災害時要援護者の避難支援などについて検討が進められ、「災害時要援護者の避難支援ガイドライン」(平成17年3月)を取りまとめられたものです。

確かに災害が発生すると、これまでの例から高齢者や、障害のある人が被害を受ける割合は元来な若者と比べて高くなることが報告されています。

でも、本当に「災害時要援護者とはこの人だ」と決めつけて良いのでしょうか？少し疑問を感じます。

では、被害を受けやすい人とはどんな人か考えてみましょう。



【高齢者】社会的な役割が減るにつれ、地域とのつながりが少なくなり、孤立しがちな人。

【障害がある人】目が不自由な人、聞いたり話したりするのが難しい人、手足が不自由な人、災害が起こった状況を的確に把握することが難しい人。

【その他】妊婦や乳幼児、病気治療中や入院療養中などの人は、避難に時間がかかります。日本語が十分に理解できないため、緊急の情報が伝わりにくく、避難が遅れてしまう外国の人。

【それ以外】災害時には、家屋の倒壊や火事などで負傷し、他人の介助を必要とする人。

では、災害時要援護者対策は何をすれば良いのでしょうか？災害発生時の避難方法なのか、それとも災害後の生活支援、どの時点を対象として考えるのかによっても、大きく違ってきます。特に違うのは、災害の種類によって異なる対策が必要ですし、要援護者の違いでそれぞれのニーズも大きく違うということです。そう考えると何をすれば良いのか分からなくなってしまいます。

でも、それぞれの災害時要援護者対策の結論は「生かすこと」「死なせないこと」ではないでしょうか。

「生かす・死なせない」ためには、何が必要かという、災害時要援護者になり得る人が「生きたい・死にたくない」という意識を持つことが大変重要になってきます。そのためには生き残る意味を見つけることです。



自分の大切な人(家族・親戚・友達・恋人)や大切な物(自分が大切と思う物)を守るためにどうすれば良いのかを考えたときに答えが見えてきます。それは、他人を当てにせず、自分が生き残るために何をすれば良いかを考えることですが、それは自分自身にしか分からないものです。

「そう言っても、誰かが来て助けてくれる」と、思うのは甘い！きっと来てくれるなんていうのは「絵に描いた餅」であることに気付いてください。

阪神淡路大震災を振り返ると、死者6434人の内、直接死の約5500人の9割が15分以内に亡くなっています。この教訓から15分以内の対策を考えれば答えは簡単！「他人は当てにできない」「災害発生までに対策をする必要性」が理解できます。その意味とは、要援護者支援を受けるには、日頃から家の中を片付けて避難路の確保を心がけたり、家具の転倒防止をしたり、上からものが落ちてこないように落下防止等の対策を行った上で、あなたが生き残ってこそ、初めて受けられる支援となるのです。

また、15分が命のタイムリミットと考えれば、頼りになるのは、家族やご近所の人たちです。ですから、地域活動に参加することや日頃からご近所の方々に挨拶をすることも「あなたにとって大切な災害保険」となります。また、東日本大震災では、誰かが助けに来るのを待つのではなく、早々に自分から避難をした人が助かっているのです。

加古川グリーンシティ防災会では、お互いがお互いを守り合い、みんなが「共に生きる」と。そして少しの「思いやり」というスパイス、これが最善の要援護者対策であると思います。



くり返しますが、災害発生後には何かしてくれるという考えはもはや甘過ぎです！

一次号に続くー

自治会からのお知らせ

自治会役員が決定しました

第28期自治会役員を以下の方々にお願いすることになりました。1年間よろしくお願いします。

棟号	氏 名	棟号	氏 名
A 601	〇〇さん	D 501	〇〇さん
G 302	〇〇さん	D 904	〇〇さん
B 106	〇〇さん	D 905	〇〇さん
B 606	〇〇さん	E 608	〇〇さん
B1106	〇〇さん	E 710	〇さん
B1410	〇〇さん	E 909	〇〇さん
C 703	〇〇さん	E1107	〇〇さん
C1304	〇〇さん	F 101	〇〇さん
D 208	〇さん	F1004	〇〇さん

自治会の主な役割は行政に対する地域の窓口であるとともに、いろいろな行事によってグリーンシティのコミュニティを形成することです。自治会がなくなれば加古川市によるゴミ回収もしてもらえなくなり、広報「かこがわ」も送付してもらえません。また、夏まつりも、もちつき大会もなくなります。役員になられた方には役員としての職務の遂行と、居住者の皆さんには自治会行事への積極的な参加をお願いします。

また、加古川市への要望事項などありましたら、自治会まで連絡ください。

「なかよしひろば」のご紹介

グリーンシティ自治会では、毎月第4土曜日の午前9時30分から集会所ホールで、民生児童委員さんを中心に「なかよしひろば」を開催しています。

「なかよしひろば」はどなたでも参加できます。年齢制限はありません。子どもさんやお孫さんを連れてこられても大歓迎です。

お茶を飲みながら世間話をしたり、折り紙や簡単な工作で花瓶や鉛筆立てなどを作ったりもします。

また、一人では解決できない日常生活での困りごと「子育て・介護・近所付き合い等々」を、みんなで話し合っ

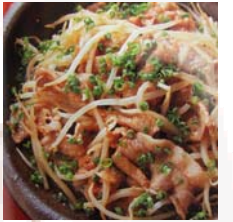
て問題点を共有したり、専門家に相談して問題の解決を図ったりしています。日ごろ、いろいろなことでお悩みの方は、ぜひ「なかよしひろば」を覗きにきてください。何か良い解決の糸口が見つかるかもしれませんよ！



らく？はや！メニュー

涼しくなると共に食欲増進は、やっぱり！！みなさんでもしょうか！？ 少々濃厚な味も恋しくなる頃では？

今月は、豚肉にからめた黒酢みそだれが味わい深く、材料を重ねて蒸すだけの簡単レシピ『豚バラともやしの黒酢みそ蒸し』です。



◆[材料2人分]

豚バラ薄切り肉・・・200g

もやし・・・・・・・・・・200g

万能ねぎの小口切り・5本分

《黒酢みそだれ》

にんにくのすりおろし・・・1/2 かけ分

みそ・・・・・・・・・・大さじ2～3

黒酢・・・・・・・・・・大さじ2

ごま、片栗粉・・・・・・・・各大さじ1

水（蒸す用）・・・・・・・・大さじ2

◆[作り方]

①もやしは水に5分ほどさらし、ざるに上げてペーパータオルで水気をよく拭く。豚肉は長さ8cmに切り、黒酢みそだれの材料を混ぜて加え、全体にからめる。

②フライパンにもやしを敷き、豚肉を広げながらのせ、水（蒸す用）をふる。ふたをして中火にかけ、鍋の縁の水が沸々としたら、そのまま5分ほど蒸す。器に盛って万能ねぎをふる。

（1人分473Kcal、塩分2.3g）

中学校PTAからのお知らせ

氷丘中学校PTAでは11月1日～22日まで「見守り運動」を実施します。危険箇所にとって下校時に子ども達の安全を守り「声かけ」を行います。

<廃品回収のお知らせ>

実施日：11月4日（日）

当日の朝8時までにお出しください。

ご協力よろしくお願いします。

少年団からのお知らせ

<全員集合会のお知らせ>

開催日：10月21日（日）

雨天 28日（日）

時 間：午前8時20分～

場 所：氷丘南小学校運動場



ご意見、ご要望などをどしどしお書きください。（ご記名をお願いします）

11月										10月																	
11日 日	10日 土	9日 金	8日 木	7日 水	6日 火	5日 月	4日 日	3日 土	2日 金	1日 木	31日 水	30日 火	29日 月	28日 日	27日 土	26日 金	25日 木	24日 水	23日 火	22日 月	21日 日	20日 土	19日 金	18日 木	17日 水	16日 火	15日 月
			燃えるごみ収集日	かん収集日 		燃えるごみ収集日	中学校廃品回収 			燃えるごみ収集日			燃えるごみ収集日				燃えるごみ収集日	ペットボトル・紙・衣類収集日 		燃えるごみ収集日				燃えるごみ収集日	びん収集日 		燃えるごみ収集日
環境整備委員会							広報委員会	文化の日 専門部長会					自治会役員会		修繕委員会なかよしひろば					全員集合会 	理事会						



毎月第一日曜と前日の土曜は、集会所で卓球ができます！



前日からのごみ出しは、放火等犯罪を誘発する危険があるため禁止しています！

こんな意見がありました

◆E棟前の自転車置き場の外に置いてある数台の自転車がいつもじゃまです。朝の忙しい時、ゴミ捨ての時などいつも困ります。ちゃんと屋根のある所にとめて下さい。

F棟居住者

E棟居住者

◆敷地内大規模整備工事の完成見事です。関係者ご共々様でした。戸建居住者

◆マンション生活のマナーで気を付けて欲しいこと。ベランダでの喫煙（隣に煙も臭いも流れます）、布団たたき（ほこり・音が拡がります） D棟居住者

D棟居住者

◆今回のクイズも楽しめました。頭脳トレーニングに最適です。 D棟居住者

D棟居住者

◆先月号の意見の中でE棟居住者の方から屋上に登る前の照明について意見が

今月のクイズ

上下・左右色々な方向につなげると、それぞれ二文字の熟語になる漢字一文字を、中央のマスに入れてください。そして、中央に入れた四つの漢字で四字熟語をつくって答えてください。

“なかよしひろば”開催

日 時 10月27日(土)
9時30分~12時
場 所 集会所ホール

食べ物おいしい季節になりましたね。おいしいお菓子やお茶をのみなから、楽しい時間を一緒にしませんか？ぜひ集会所へおこしください。お待ちしております。

小学校PTAからのお知らせ

廃品回収のご協力ありがとうございました

ありました。管理組合にて確認しましたが、当箇所の照明は、防犯上の関係で点灯しているものです。ご理解をおねがいします。

管理組合

管理組合



先月号の正解

- ①権力 ②照明
③新聞 ④船頭
⑤校歌 ⑥背筋
正解者42名の内、
厳正な抽選の結果
5名の方に図書カード
を贈呈します。



by 南雲風助 (なぐもふうすけ)

応募用紙

10月の答え

どしどしご応募ください！ 応募締め切り日：10月31日
提出場所：管理事務所

氏名

棟 号