

団地管理組合法人加古川グリーンシティ
管理組合広報委員会
グリーンシティ自治会
管理事務所 ☎425-6852
ホームページ <http://www.greencity.gr.jp/>
メールアドレス kanrikumiai@greencity.gr.jp

敷地内アスファルト舗装工事について

敷地内アスファルト舗装工事は、5月末で駐車場、駐輪場の整備が完了しました。駐車場、駐輪場利用の方には、車両、自転車の移動ありがとうございました。今後の工事は、歩道・車道部の縁石の改修がA棟南側より順次実施される予定です。この工事では、歩道・車道の一部で掘削を伴います。工事範囲内の歩行、通行には十分注意をお願いします。また、天候による日程の変更が予想されますので、A棟1階の工事事務所前、及び各棟エントランスの掲示板で確認してください。

工事にに関する質問等は、工事事務所〇〇氏(☎〇〇〇-△△△△-××××)までお問い合わせください。今後ともご理解、ご協力をお願いします。

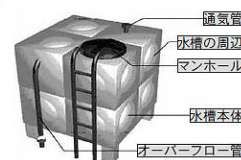


今、理事会ではこんなことを検討しています

6月に入り、第27期も残すところ4か月足らずとなりました。今月は、理事会で検討している議題の一部をご紹介します。

1. 給水設備改修について

昨年の総会でご報告した通り、各棟の受水槽および給水ポンプ取替工事を計画しています。修繕委員会と環境整備委員会が中心になって検討を進めていきます。



2. 防災井戸(2号)について

災害時に命をつなぐ水の確保は非常に重要なテーマだと考えています。現在、マンションの南側に1号井戸があり、とても大切に使用いただけていますが、北側の方からも『近くに井戸が欲しい』と多くの意見が寄せられています。

理事会では、防災会とともに来年度の実現に向けて考えていきます。

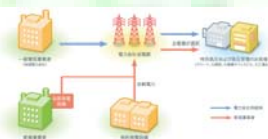
3. 玄関ドアモニター設置許可について

玄関ドアにモニターを設置したいという要望について検討しています。玄関扉は共用部のため一定のルールが必要だと考えています。これについては、修繕委員会で検討していきます。



4. 電力料金削減についての勉強会

電力一括購入によるマンションの電力料金削減が話題になっています。当理事会でも、専門企業を招いて勉強会を実施しました。



理事会では、これらの議題だけでなくマンション内のさまざまな問題や、将来に向けてのテーマに取り組んでいます。8月には、来期の理事公募があります。ぜひ積極的に理事会活動にご参加ください。

ペット飼育許可書更新について

「管理規約・1代限りのペット飼育細則」第9条に基づくペット飼育許可書の更新を行います。

日 時：6月11日(月)～6月15日(金)

午後1時～4時

6月16日(土)

午後1時～3時

場 所：管理事務所

今年も管理事務所にて受付を行います。対象者には別途案内を配布しますのでよろしくお願いします。



砂場の落とし穴

砂場の落とし穴は大変危険です。

最近砂場で子どもたちが落とし穴をつくって遊んでいるようです。これは大変危険な行為です。大きな事故や怪我につながります。

砂場での落とし穴は絶対やめましょう。



ダンボールの出し方に注意!

燃えるごみの日のごみ袋の中にダンボールを入れて出している方がいますが、袋の中にダンボールが入っていると収集されません。ダンボールは決められた日に決められた方法で出してください。

ご協力をお願いします。

迫り来る東海・東南海・南海の巨大地震

前回よりの続き・・・

想定日時 2012年12月13日(木) 13時

M9の巨大地震が発生

「加古川では震度5強～6弱程度の揺れを感じた」

シリーズ「災害への想定」 Story4

おや？ラジオから流れる情報に変化がみられた。『ガスや電気・水道が、停止している場合、しばらく自分たちだけで暮らしていくための準備をしてください』と、ラジオから聞こえてきた。

今回は、私たちの生活に大きな支障をきたすライフライン(電気・ガス・水道・情報伝達網・交通)について考えてみましょう。

大地震発生後は、すぐにライフラインを確認しておきたいと思うはずです。しかし、電気やガスは火災の原因にもなりかねません。電気はブレーカーを落とし、ガスは速やかに元栓を閉じましょう。

まず、ガスについてですが、地震の揺れがおさまり次第、ガス機器の火を消し元栓を止めたら、ガスの臭いがしないか確認してください。もしもガス臭い場合は窓や戸を大きく開けて換気をします。

ただし、換気扇はスイッチの火花が火災の原因になるので使用しないでください。もしも、ガスの元栓を止めてもガス臭い場合は、ガスメーターの所にあるコックを閉栓し、ガス会社に直ちに連絡しましょう。尚、震度5クラス以上の揺れの場合は、マイコンメーターが作動し自動的にガスの供給を遮断します。**解除する時は注意！**

水道は、すぐに遮断されることは少ないようです。給水の区分けには『直圧直結給水方式(戸建含む)』『増圧直結給水方式』『高置水槽方式』等で、対応も分化されます。直圧直結給水方式の場合、水道が使えるうちは必要な水を確保することができます。グリーンシティの場合、電動の増圧ポンプにより各戸に送水するシステムですが、停電してしまえば水は出ません。高置水槽方式では、一定量の水が確保されていますが、各戸が我先に水の確保をしようとすると直ぐに高置水槽は空になってしまいます。**冷静な行動を！**



給水ポンプを使用している集合住宅の場合、公共水道本管にダメージがなければ、電気の復旧と同時に水道の給水は再開されます。しかし、阪神・淡路大震災でクローズアップされた、受水槽以降の配管の破損により、確保されているはずの水が流出したり、破断による漏水で配水ができなくなったりと、復旧まで生活水の確保に苦労したということがありました。そこで、受水槽出口の配管に地震の揺れを感知して、給水を自動停止させる「緊急遮断弁」を取り付け、地震発生時に作動させることで、配水管破断による漏水防止と、確実に生活水を確保する対策も進められているようです。

また、配水を停止することによるもう一つの大切な効果として、排水管の破断による漏水予防です。給水がなければ、大量の排水もなく排水管から汚水の漏水という大変な事態を防止することができるのです。

次に、電気が止まってしまった場合はどのようなことが発生するか想定してみましょう。

《情報の不足》

- ・テレビが映らない
- ・インターネットが繋がらない

《衛生面、空腹感》

- ・冷蔵庫が冷えない
- ・電気調理器が使えない
- ・水が出ない

《生活の不便》

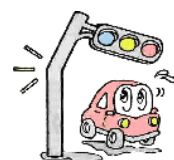
- ・照明がつかない
- ・エレベーターが動かない

《流通停止》

- ・ATMが使えない
- ・スーパーやコンビニ等の営業停止

《交通マヒ》

- ・信号機の停止
- ・公共交通機関等の停止



中でも一番の不安は「情報の不足」です。そのために、情報入手が容易な電池式ラジオは、備蓄品の中でも優先順位として上位に位置しています。

忘れてはならないのが、揺れがおさまった後、電話の受話器が外れていれば必ず直しておくことです。受話器が外れていると、電話が通話状態と同様になり回線がパンクしてしまいます。忘れず元に戻しましょう。また、生命に関わるような事案や先に述べたガス漏れ通報以外の電話の使用は控えましょう。「あの人大丈夫かな？」程度の利用は絶対に慎みましょう。

さあ、ライフラインが復旧するまで「我慢」することが多くなります。このような時には、家族や近所の方々と声を掛け合い協力し合う必要があります。

さて、ライフラインも確認できました。「おや、近所で助けを呼ぶ声がします。大変だ！」・(次号へ続く)

自治会からのお知らせ

夏祭り打合せ会を開催します

みなさんお待ちかねの「第26回グリーンシティ夏祭り」を7月28日(土)に開催します。

今年の「夏祭り打合せ会」は6月29日(金)午後7時30分から集会所ホールで開催します。

各団体は内容を決定しておいてください。また、夜店・フリーマーケット・ゲームなど、一般居住者で出店を希望する方は、その企画を持参の上「夏祭り打合せ会」に参加してください。



「グリーンシティ夏祭り」ポスター募集

「第26回グリーンシティ夏祭り」のポスターを以下の要領で募集します。どしどし応募してください。力作にはささやかながら賞品を用意しています。

応募資格：グリーンシティに居住されている方

提出期限：7月14日(土) 午後5時まで

提出先：管理事務所

応募用紙：4つ切画用紙(各自でご用意ください)

内容：水彩絵具、クレパス、クレヨンなど何でも結構ですが、ポスターの中に以下の文字を入れてください。

- ◎ 第26回グリーンシティ夏祭り
- ◎ 日時：7月28日(土) 午後4時から
- ◎ 場所：C・D棟間およびB棟ファイヤーレーン

なお、作品はお返しできませんのでご了承ください。

少年団からのお知らせ

交流会(ボウリング大会)にたくさんのご参加ありがとうございました。

また、廃品回収にご協力してくださいました皆様もありがとうございました。



らく? はや? メニュー

具をいっぱい詰めれば、オムレツはごちそうになりますね～! 焼いたそら豆を添えて、カジュアルフレンチの完成～!! といきましょうか!?

今月は『トマトチーズオムレツ』と『そら豆のトースター焼き』です。

◆『トマトチーズオムレツ』[材料2人分]

- 卵・・・・・・・・・・3～4個
- (あれば) タバスコ・・・・・・・・3～4滴
- スライスチーズ・・・・・・・・4枚
- アボカド(完熟)・・・・・・・・1個
- ハム(できれば厚切り)・・100g
- トマト・・・・・・・・・・1個
- オリーブ油、バター・・各小さじ2



◆[作り方]

- ①アボカドは皮と種を取り除き、ひと口大に切る。ハム、トマトもひと口大に切る。
- ②ボウルに卵を溶きほぐし、タバスコを加えて混ぜる。
- ③フライパンを中火で温め、オリーブ油、バター各小さじ1を溶かす。②の1/2量を流し、大きく混ぜて空気を含ませ、半熟のうちにチーズ2枚をのせる。
- ④片側に①の1/2量をのせ、もう片側の卵をフライ返しで持ち上げてかぶせる。火を少し弱め、じっくり焼いて、裏返せるようなら返して両面を焼く。
- ⑤残りも同様に焼き、器に盛る。好みにトマトケチャップ等をかけてもよい。

◇『そら豆のトースター焼き』[材料2～3人分]

- そら豆(さやから出したもの)・・200g
- 塩・・・・・・・・・・小さじ1/4
- 粗びき黒こしょう・・・・・・・・少量
- オリーブ油・・・・・・・・・・大さじ1

◇[作り方]

- ①そら豆は薄皮をむき、オーブントースターの天板に並べて、塩、黒こしょうをふる。
- ②オリーブ油をかけ、5～7分焼く。



[オムレツ=545Kcal、そら豆=109Kcal]

小学校PTAからのお知らせ

5月26日(土)の運動会は、子どもたちの元気な活躍に保護者のみなさまの大きな声援で、楽しい一日となりました。ありがとうございました。



ご意見、ご要望などをどしどしお書きください。(ご記名をお願いします)

7月							6月																				
8日	7土	6金	5木	4水	3火	2月	1日	30土	29金	28木	27水	26火	25月	24日	23土	22金	21木	20水	19火	18月	17日	16土	15金	14木	13水	12火	11月
			燃えるごみ収集日	かん収集日		燃えるごみ収集日				燃えるごみ収集日	ペットボトル・紙・衣類収集日		燃えるごみ収集日				燃えるごみ収集日	びん収集日		燃えるごみ収集日				燃えるごみ収集日	燃えないごみ収集日		燃えるごみ収集日
																											
	環境整備委員会						広報委員会	専門部長会	自治会役員会						修繕委員会	なかよしひろば						理事会					



毎月第一日曜と前日の土曜は、集会所で卓球ができます！



前日からのごみ出しは、放火等犯罪を誘発する危険があるため禁止しています！

“なかよしひろば” 開催

日 時：6月23日（土）
9時30分～12時
場 所：集会所ホール

今回のなかよし広場は、山口県周南市の方々が防災のお話を聞きに来られます。皆様も一緒にいかがですか？
気軽に「なかよしひろば」へ来てみてください。お待ちしております。

5月のニューフェイス

D 108 OOさん

こんな意見がありました

- いつも脳トレになるクイズありがとうございます D棟居住者
- 6月の廃品回収、中学校と少年団が一週間の間隔で行われていました。たしか、4～5月はどこもやっていなかったのでは？ 小学校、中学校、少年団の役員の方々は少し話し合われてはいかがですか。 D棟居住者
- 最近Jボードで車道を走行している子どもを見かけます。危険なので車の来ない場所で遊びましょう。B棟居住者
- お願いします！洗車場を作ってもらえませんか。近隣には洗車場が少なく、いつも困っています。 E棟居住者

今月のクイズ

上下・左右につなげると、それぞれ二文字の熟語になる漢字一文字を、中央のマスに入れてください。そして、中央に入れた四つの漢字で四字熟語をつくって教えてください。

合

観

争

艦

争

激

興

発

起

迅

起

強

決

魂

志

活

作

水

先月号の正解

答え： 一挙兩得

正解者41名の内、厳正な抽選の結果5名の方に図書カードを進呈します。

6月はいよいよ南雲さんの誕生日!!

私、誕生日でもある!!

歌って、プレゼントもらって...

ケーキを食べてミシシシ

そしてなににより...

雨ごいばー!!

何よりも雨いばー!!

by 南雲風助（なぐもふうすけ）

応募用紙

6月の答え

どしどしご応募ください！ 応募締め切り日：6月30日
提出場所：管理事務所

7月ナ
氏名

棟 号