



団地管理組合法人加古川グリーンシティ
管理組合広報委員会
グリーンシティ自治会
管理事務所 ☎ 425-6852
ホームページ <http://www.greencity.gr.jp/>
メールアドレス kanrikumiai@greencity.gr.jp

初春のお慶びを申し上げます

皆様におかれましては、お健やかに新年をお迎えのことと存じます。

さて、昨年は大規模修繕工事をはじめとした、管理組合事業および関連各機関の事業を実施することができました。これもひとえに皆様のご理解とご協力の賜物と感謝しております。

今年も昨年の管理組合通常総会で承認・可決された多くの事業を遂行していきます。さらに、将来を見据えた長期修繕計画の見直しも同時に行っていかなければなりません。

また、昨年6月に発生したC棟の火災では、我々の備えに対する確かな効果が確認できましたが、それ以上に多くの課題もありました。これらの教訓を無駄にすることの無いように防災活動にも力を入れていきたいと思ひます。

これらはすべての居住者の生活に直結する問題であり、また「加古川グリーンシティ」が「安全で安心なまち」として資産価値を維持向上させるために必要な事業です。今まで「誰かがやってくれるだろう」・「仕事が忙しいので任せておこう」等、積極的に関わってこれなかった「あなた」、自分の住んでいる家やまちの将来を人任せにしますか？ 今年はずばり積極的に組合事業に参加していただき、よりよい「まち」をつくりあげられるようご協力をお願いします。

共用部火災保険契約を更改しました

三井住友火災海上保険株式会社の積立型(満期払戻金積立タイプ)ホームライフ総合保険の満期に伴い、契約を更改しました。更改の内容は総会で承認され可決したとおり、掛け捨て型としています。

【保険内容】

保険会社：三井住友火災海上保険株式会社

保険名称：GKすまいの保険(4つの保障+破損汚損タイプ)

保険料：一括前払い

保険期間：平成22年12月20日～平成27年12月20日(5年間)

B棟4階に火のついたタバコが！

先月に引き続いて、今月もまたタバコのポイ捨て苦情です。B棟4階共用廊下に、火のついたままのタバコがポイ捨てされ、下写真のように塩ビシートが焦げた状態になっていました。

犯人は居住者ではないと思いますが、建物内共用部でタバコを吸っている人を見かけた場合、積極的に注意するようお願いします。これらを放置すると火災に発展することも考えられ、また火災にならなくてもその焦げ跡がグリーンシティ全体の資産価値を下げてしまいます。みんなで協力して、このような自己中心的な行為を排除しましょう！



広報委員会からのお知らせ

『グリーンだより』発行20年に向けて！

「グリーンだより」は平成23年9月に第240号となり、第1回発行から20年となります。この節目の年に20周年にふさわしい内容の記事を掲載してみたいと考えています。

つきましては、居住者の皆様からの声も聞きたいと思っていますので、ご意見をお持ちの方は、グリーンだよりの「ご意見欄」に声をおよせください。



「トイレの神様」が命を救う！

もし災害が発生したらトイレはどうなるの？避難所のトイレは誰が掃除するの？過去の災害の教訓から「トイレの神様」の唄が人の命を救う！

阪神・淡路大震災後で最も困ったのは「生活用水」という声が多かった。ここでいう生活用水とは、飲料水ではなく、トイレや洗面、掃除に使用する水のこと。



大地震発生から数時間が経って緊張から解き放たれたとき、いやおうなくやってくるのが生理現象。

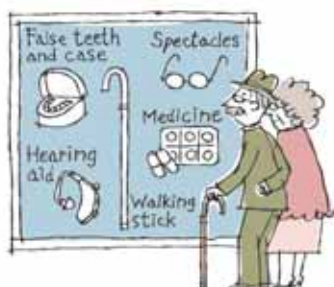
トイレで検証してみると、必要な水は便器の種類によって異なるが、1回の水洗にペットボトル4本分は必要。倒壊を免れた自宅や避難所も断水によって水が使えず水洗トイレは使用できなくなる。

自宅の水洗トイレが使用できる場合、トイレ用の水の確保が必要になるが、グリーンシティには防災井戸がある。近くに川があればその水も利用可能。



自宅のトイレが使用できない場合は、水を使わないダンボール型トイレ等の簡易トイレで対処する方法がある。これらは市販されているが、ダンボール箱やバケツにゴミ袋・レジ袋を使用して自作もできる。一回使う毎に袋を取り替えれば何度でも使える利点がある。また、自宅の便器が壊れていなければ、便座にビニールをかぶせて簡易便器として利用することが可能。ただ、気をつけなければいけないのは、トイレトーパーや汚物の後始末。いつものように流すと詰まりの原因になる。トイレトーパーと汚物は別々にゴミ袋に入れてしっかりと袋を結び、指定のゴミ捨て場に指示通りの分別をして捨てる意識とそのルールも必要になる。

災害が発生すると自治体は、仮設トイレを避難所や公園に設置する。車中で生活をしている人々は、近場の木陰で用を足すなどしている人が大半だった。「所構わず用を足すのは絶対にNG！」多くの人たちがこのような処理をすると、街中は非常に不衛生な状態になる。排泄物には、細菌が発生し伝染病を引き起こす可能性がある。自宅や車中生活を送る人たちも、少し遠くても避難所や公園に足を運び、臨時の仮設トイレを利用する必要がある。



また仮設トイレは、非常に詰まりやすいという問題がある。詰まった時は、汚物を取り除いて掃除をすることが必要。トイレタンク内の積み上がった汚物を棒でならし、タンク容量を有効にする作業など、こういった場合に、他人を思いやる気持ちになって「**トイレボランティア**」を行う必要がある。

仮設トイレが設置できない場合は、簡易組立式トイレを配布することもある。しかし阪神・淡路大震災では、供給された組立式トイレの組み立て方が判らず、すぐ使えずに放置されていたというケースがあった。

避難所のトイレには、中に入れないほど汚れてしまった所もあった。

「不潔なトイレには入りたくない」や「トイレを汚すのが悪い」という理由から、水分や食べ物を摂ることを拒んで衰弱した人や便秘になった人、そして我慢をし過ぎて心疾患になってしまった事例も多々ある。



また、車中で生活する人の中で水分もとらずに過ごして「**エコノミークラス症候群**」になった事例もある。

給水車をあてにしてトイレに汚物を溜めたりせず、自分で汚したら自分で掃除をし、あとの人が気持ちよく使える環境を整えることが大切。多くの人たちが使うものなので、綺麗に使用するのが当然のマナー。

阪神・淡路大震災の時、神戸の小学校で子どもが学校のトイレを日頃から掃除していたところは、子ども達が大人達に掃除の方法を教え、避難所生活中でもトイレが綺麗に保たれていた。災害が起こってから対応しようとするのではなく、日頃からトイレを大切に使い、きちんと掃除する心がけが震災時にも活きた事例。被災地でのトイレ管理は、人の生命に関わる大事な問題。

「トイレの神様」が流れるようになってからトイレに行った人は、みんな頭の中にこの唄が流れている。この唄のおかげでトイレ掃除が楽しく感じられるようになったとも言われている。災害発生時に避難所のトイレで、この唄を流しておくみんながトイレを綺麗に使用するようになるだろう。そうすればトイレがい



つも綺麗で、トイレを我慢することもなく、心疾患になることもなければ、命を失うこともないという**命を守る連鎖**ができあがる。「**トイレの神様**」の唄が人の命を救う！

自治会からのお知らせ

ふれあいもちつき大会

昨年の「ふれあいもちつき大会」は、今までにない穏やかな天候の下で無事終了することができました。

お手伝いいただいた各団体の皆様どうも、ありがとうございました。参加者も年々増えてきているように思います。おもちをお配りしたお年寄りの方々にも大変喜んでいただきました。



防災バスツアー参加者募集

阪神・淡路大震災から16年！忘れかけている防災についてもう一度考えてみませんか？

昨年に引き続いて、来る2月26日(土)グリーンシティ防災会とコラボして「防災バスツアー」を以下のとおり実施します。兵庫県の「走る県民教室」と淡路くにうみ協会の「淡路誘客支援事業」の助成金を活用し、大型バスをチャーターして「三木広域防災センター」と「福良港津波防災ステーション」を見学します。途中、道の駅「あわじ」で淡路ビーフの牛丼を食べて、帰りは淡路サービスエリアでのショッピングタイムもあります。

参加希望の方は管理事務所に申し込んでください。

「防災バスツアー」実施要領

開催日：平成23年2月26日(土)

参加資格：グリーンシティ居住者

(小学生以下は保護者同伴)

募集人数：35名(先着順)

参加費用：1500円/人(値下げしました)

申込み先：管理事務所(☎425-6852)

三木広域防災センター



地震体験車



津波防災ステーション

タイムスケジュール

9:00	グリーンシティ出発
10:00~11:00	広域防災センター見学
12:00~12:45	道の駅「あわじ」で昼食
13:30~14:30	津波防災ステーション見学
17:00	グリーンシティ到着

らく？はや！メニュー

おせち料理も済んで、7日には由来を伝承されながら、七草がゆを食べられたお宅もあるのではないのでしょうか？！今年も、家庭の味を大切にされ、皆様、健康な一年を過ごしてくださいね！！なかなか応援レシピとまではいかないでしょうが、“らくはや”がその一端になれば・・・と思っています！！

さて今月は、旬の大根を使って『大根の麻婆風』にしましょう！！

◆〔材料2人分〕

大根・・・・・・・・・・500g

豚ひき肉・・・・・・・・150g

サラダ油・・・・・・・・大さじ1

にんにくのみじん切り・・1かけ分

ねぎのみじん切り・・・・・大さじ3

豆板醤・・・・・・・・・・小さじ1

酒・・・・・・・・・・・・・大さじ2

★〔テンメンジャン・・・・・大さじ2

しょうゆ・・・・・・・・・・大さじ1/2

かたくり粉、ごま油・・・・各小さじ1

◆〔作り方〕

①大根は皮をむいて縦4等分に切り、大きめの乱切りにする。

②中華なべにサラダ油を熱してひき肉をほぐしながら炒め、肉の色が変わったら、にんにく、ねぎを加えてさらに炒める。大根、豆板醤の順に加えて炒め合わせ、酒を振り、水1/2カップを加える。

③煮立ってきたら、火を弱めてふたをし、15分ほど煮る。★を加えて混ぜ合わせ、さらに3分ほど煮る。かたくり粉を水小さじ2でといて加え、とろみをつけ、ごま油を振って一混ぜする。

*にんにくやねぎを加えて、よい香りがしてきたら大根を加える。大根に香ばしい香りや旨み移って、風味よく仕上がる。



中学校PTAからのお知らせ

昨年、12月12日の廃品回収ではたくさんのご協力をいただき、ありがとうございました。今年度の廃品回収を無事に終えることができ、皆様に厚くお礼申しあげます。



ご意見、ご要望などをどしどしお書きください。(ご記名をお願いします)

2月													1月														
13日	12土	11金	10木	9水	8火	7月	6日	5土	4金	3木	2水	1火	31月	30日	29土	28金	27木	26水	25火	24月	23日	22土	21金	20木	19水	18火	17月
			燃えるごみ収集日	燃えないごみ収集日		燃えるごみ収集日				燃えるごみ収集日	かん収集日		燃えるごみ収集日				燃えるごみ収集日	ペットボトル・紙・衣類収集日		燃えるごみ収集日			粗大ごみ収集日	燃えるごみ収集日	びん収集日	燃えるごみ収集日	
																											
	環境整備委員会	建国記念日					広報委員会	専門部長会							修繕委員会	自治会役員会					少年団お楽しみ会	環境整備委員会					



前日からのごみ出しは、放火等犯罪を誘発する危険があるため禁止しています！



毎月第一日曜と前日の土曜は、集会所で卓球ができます！

“なかよしひろば” 開催

日時：1月22日(土)
午前9時30分～12時

場所：集会所ホール

箸袋とつまようじ入れを作ります。簡単に作れます。作ってみたい、欲しいなどと思う方おこしください。オリジナルを作りたい方は色紙を持って来てください。

12月のニューフェイス

D〇〇〇〇 〇〇さん E〇〇〇〇 〇〇さん

少年補導委員からのお知らせ

加古川市防犯協会、氷丘中学校区青少年育成連絡協議会主催による年末特別警戒が12月25日～31日に実施され、当班は29日に関係者と合同で1時間程度街頭補導を実施しました。

こんな意見がありました

◆らく？はや！メニュー今月の「ソーセージと鶏肉のポトフ」簡単に作れました。教えていただいて、ありがとうございました。
D棟居住者

少年団からのお知らせ

新年あけましておめでとうございます。本年も役員一同、力を合わせて頑張っていきますので、本年も少年団活動にご理解とご協力を賜りますよう、どうぞよろしくお願いいたします。

「お楽しみ会」のお知らせ

開催日：平成23年1月23日(日)
雨天決行
集合時間：9時40分(C・D棟間)
開催場所：ジョイプラザ
お楽しみに！

2011年 新年あけましておめでとうございます



今月のクイズ

まちがいさがし

左右の絵には7つの違いがあります



先月号の正解

正解：

正解者29名の内、厳正な抽選の結果5名の方に図書カードを贈呈します。

応募用紙

1月の答え

印を入れてください



どしどしご応募ください！

応募締め切り日：1月31日

提出場所：管理事務所

氏名

棟号