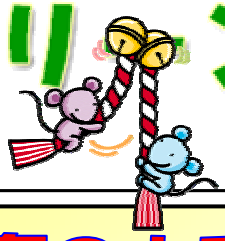
グリーンだより



団地管理組合法人加古川グリーンシティ
管理組合広報委員会
グリーンシティ自治会
管理事務所 ☎４２５－６８５２
ホームページ http://www.greencity.gr.jp/
メールアドレス kanrikumiai@greencity.gr.jp

新春のお慶びを申し上げます

皆様におかれましては、お健やかに新年をお迎えのことと存じます。

さて、昨年は右記のとおり管理組合事業および関連各機関の事業を実施することができました。これもひとえに皆様のご理解とご協力の賜物と感謝しております。

今年も大規模修繕工事を見据えた「建物調査診断」、「地震等による停電時エレベータの閉じ込め対策」実施に向けた資金計画の策定、「長期修繕計画の見直し」等昨年に増して重要事業が山積しております。これらはすべての皆様の生活に直結する問題であり、また「加古川グリーンシティ」が「安全で安心なまち」として資産価値を維持向上させるために必要な事業です。今まで「誰かがやってくれるだろう」、「仕事が忙しいので任せておこう」等積極的に関わってこられなかった「あなた」、自分の住んでいる家やまちの将来を人任せにしますか？

今年は是非積極的に組合事業に参加していただき、よりよい「まち」をつくり上げられるようご協力をお願いいたします。

1月	Ｃ棟ガス埋設管からのガス漏れ発見	メータ検針員さんありがとう
	インターネットラジオ「ｅ－ｋｇｂ」開局	キャスター３名誕生
	集会所手すり等を改修	昇り降りが楽に
2月	「レスＱ隊が行く」にグリーンシティ登場	卓球台２台をいただきました
3月	第６駐車場半分解約の申し入れ	アパートが建つそうだ
4月	日本水大賞「厚生労働大臣賞」受賞	スゴイ！秋篠宮さまにお会いしました
	大韓民国ＫＢＳテレビ取材を受ける	防災会活動が世界のお手本に！
5月	神戸新聞平和賞「社会賞」受賞	歴史ある賞をありがとうございます
	給水設備更新工事開始	約１億円の工事です（修繕委員長緊張気味）
	サンテレビからの取材を受ける	もうテレビ出演慣れっこに
6月	ＮＨＫ神戸エレベータ救出訓練取材	「震災メッセージ」に出演
	応急手当普及員による普通救命講習会開催	今回も１８名の市民救命士が誕生
7月	トーホー閉店	千円出しの会存亡の危機
	緊急用電源設備ポール設置	緊急放送およびイベントに活用
	簡易畳を購入	ホールが大広間に変わる
8月	各地から防災会への視察相次ぐ	集会所の設備大活躍
9月	テレビ共聴機器取替工事	これで地デジ対策完了
	防災倉庫・バイク置場新設	防災用品の拡充
１０月	日岡神社大人みこし	新たな人々との繋がりができたぞ
	グリーンネットシステム改善	より使いやすいものに
	防災井戸に水栓設置	水汲みが楽に
１１月	飲料自動販売機設置	ＡＥＤも設置予定（コカコーラさんありがとう）
	防災訓練	グリーンシティの設備を再確認
	管理組合通常総会	約１５％の区分所有者が出欠票未提出
１２月	恒例もちつき大会	イカ焼きも再登場
	消防庁防災啓発番組の取材を受ける	１月１４日午前１１：３０から放送です
	給水設備更新工事完了	これで向こう２０年は安心です

修繕委員会からのお知らせ

本年も時勢に即した、安全で安心して生活を送るためのマンション設備の改修仕様を精査検討し、更新していきたいと思いますので、皆様のご理解とご協力をよろしくお願いします。

チェーンゲート設備について

先月号でご案内した敷地南側チェーンゲートをまもなく夜間閉鎖します。それにともない現在ゲート部分に設置しているインターホン機器の動作不良と配線関係の経年劣化による不具合を改修します。敷地内への不審車輌の出入りや違反駐車など、特に深夜の敷地内の安全性が気になる状況になっています。居住者の方には、チェーンゲート設置の目的はご理解いただいていると思いますので、実施まで今しばらくお待ちください。

なお、開閉時間については先月号にて確認してくださいますようお願いします。

みなさん！地震対策をできることから始めよう！
第1回　さて、地震に備えるにはどうすればよいのでしょう？

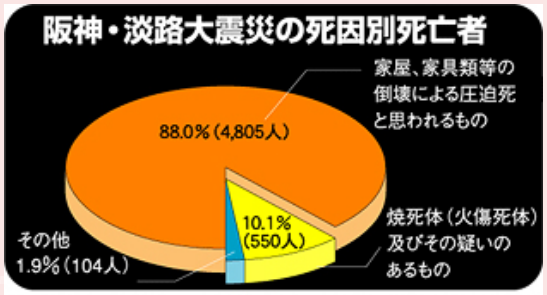
家の中の「危ないかも？」を見つけてください。それを見すごさないことが大切なのです。昨年は各地で大きな地震が発生しました。元来、日本は地震大国です。記憶から薄らぐ阪神大震災の経験も、昨年の地震多発で再度、「ひょっとしたら？」自分の身に迫る不安として記憶が再び蘇ってきます。しかし、こんなに地震が相次いでも、地震対策を「案外やっていない？」のではないのでしょうか？　「やってない」のは「地震が来たらきたでしょうがない」と言うあきらめや「何をすればよいのか分からない」などの戸惑いが「不安」よりも大きいからではないのでしょうか？しかし、あきらめから生まれるものは「助かる命も助からなくなる！」です。自分でできることから始めてみましょう。それが後に必ず「やってて良かった」と思えるはずです。

●もしも寝室に大型家具を置いていたら？

あの阪神淡路大震災でさえも「地震があったの？」と眠っていて知らなかったと言う人がいます。寝込みを襲われたとき人はひとたまりもないのです。どんなに寝起きが良い人であっても、覚醒時に比べて格段に「弱い」状態であることは間違いありません。

そんな無防備な眠りの場である『寝室』には、極力家具を置かないようにすれば良いのですが、なかなか住宅事情で置かなければならない場合も多いでしょう。ましてやマンションの場合は特に家具の置き場にも苦労するのが現実です。洋服ダンスや背の高い整理ダンスなどは地震によって倒れ、下敷きになってしまう恐れが大きく、大変、危険です。寝室から大型家具をどかせないという場合には、今すぐ！転倒防止の対策を講じる必要があります。家具の「転倒防止器具」など、ホームセンター等で調達することができます。また「Ｌ型金具」や「木ネジ」などで「柱が通っている壁面」に固定するだけでも、簡単に転倒することを避けられます。

面倒くさがらず『寝室』の家具は最低でも転倒防止の措置をしてくださいね！「危ないと思ってたけど」という見過ごしが、あなたやあなたの大切な人の命取りになります。「ヤッパリかぁ」と言う前に「もしかしたら！」と思うところを早くチェックしてくださいね！災害は決して待ってくれないのですよ。



注：兵庫県内のみ。兵庫県警察本部による（1995年3月15日現在）

＜安否確認登録・掲示板のお知らせ＞

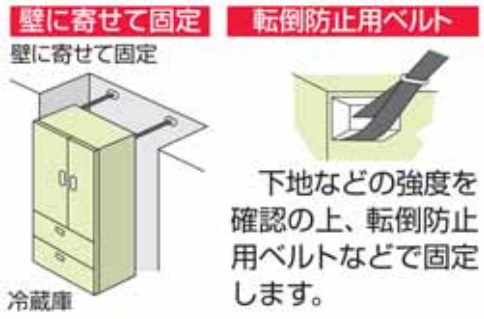
グリーンシティ防災会では、携帯電話用のホームページに安否確認登録と掲示板を設けています。書き込み時には、共通のユーザー名：○○○　パスワード：○○○を入れてからサイト内に入ってくださいね。

★ 安全なすまいづくりをしましょう！

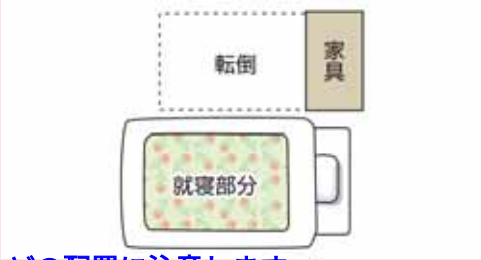
- **家具や家電製品を固定しましょう**
- **金具で家具を固定します**

- **突っ張り棒で固定します**

- **ベルトなどで固定します**



- **就寝場所や避難路を考えましょう**
- **家具などが倒れてきても安全な位置に寝ます**



- **家具などの配置に注意します**

「天災は忘れた頃に必ず！やってきます」

挿絵は神戸市危機管理室ホームページ「神戸市地震減災ガイド～東南海・南海地震津波に備える～」から引用

自治会からのお知らせ

氷丘中学校区人権・同和教育研修大会

以下の要領により、氷丘中学校区人権・同和教育研修大会が開催されます。公私ともご多用とは存じますが、是非ご出席くださいますようご案内します。

日　　時：２月１７日（日）　午前１０時から
場　　所：氷丘小学校　体育館
内　　容：講演会（予定）

ボウリング大会のお知らせ

グリーンシティでは人権・同和問題は、お互いを知り偏見をなくすことが大切と考え、その一環として「ボウリング大会」をアーバンボールで開催します。

日　　時：２００８年２月２３日（土）午前１０時開始
（午前９時１０分管理事務所前集合）
実施要項：１人２ゲーム（小学生はガーターなし）
参加資格：グリーンシティに居住される小学生以上の方
参 加 費：１，０００円
募集人員：６０人（定員になりしだい締め切ります）

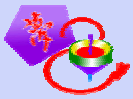
参加希望者は「申し込み用紙」に必要事項を記入の上、２月１６日（土）午後５時までに管理事務所に提出してください。

ふれあいもちつき大会を開催しました

去る１２月２２日（土）はあいにくの雨天ではありましたが、多数の方々にご参加いただき、ありがとうございました。

小学校ＰＴＡからのお知らせ

あけましておめでとうございます。
本年もＰＴＡ活動にご協力をよろしくお願いします。



＜立ち当番のお知らせ＞

１月８日（火）の立ち当番は次の方でした。

◆溝之口交差点北側　　Ｂ　○○○　○○さん
◆高架下　　Ｅ　○○○　○○さん

Ｄ棟⇒Ｃ棟⇒Ａ棟⇒Ｂ棟⇒Ｇ棟⇒Ｆ棟⇒Ｅ棟の順で回ります。

少年団からのお知らせ

新年明けましておめでとうございます。本年も役員一同、力を合わせて頑張っていきます。今年も少年団活動にご理解とご協力を賜りますよう、どうぞよろしくお願いいたします。

〈お楽しみ会のお知らせ〉

日　時：１月２７日（日）午前１０時から
場　所：集会所ホール
持ち物：ナップサックなどの袋
　　くつを入れる袋
　　ざぶとん

いろいろな催しを計画しています。楽しみにしていてくださいね。

中学校ＰＴＡからのお知らせ

あけましておめでとうございます。本年度も中学校ＰＴＡ活動にご協力よろしくお願いします。

〈廃品回収のお知らせ〉

日　時：１月１３日（日）午前８時から
　　雨天時　１月２０日（日）
場　所：各棟ゴミステーション
※**当日の午前８時までに**ゴミステーションに出してください。

ご意見、ご要望などをどしどしお書きください。（ご記名をお願いします）

ごみは決められた日に、決められたものを、当日の午前８時までに出してください。**ペットボトルは蓋を取り洗って出してください。**
前日からのごみ出しは防犯上危険ですので厳禁です。

2月										1月															
10日	9土	8金	7木	6水	5火	4月	3日	2土	1金	31木	30水	29火	28月	27日	26土	25金	24木	23水	22火	21月	20日	19土	18金	17木	16水	15火	14月
			燃えるごみ収集日	かん収集日		燃えるごみ収集日				燃えるごみ収集日	ペットボトル・紙・衣類収集日		燃えるごみ収集日				燃えるごみ収集日	びん収集日		燃えるごみ収集日			粗大ごみ収集日	燃えるごみ収集日	燃えないごみ収集日		燃えるごみ収集日
	専門部長会						広報委員会	専門部長会				自治会役員会		お楽しみ会	修繕委員会							理事会					

こんな意見がありました

○ふれあい公園には、防災かまどベンチをぜひ設置してください。　Ｄ棟居住者

情報ありがとうございます。選択肢の一つとして検討させていただきます。　管理組合

○雨の中のおもちつき大会、関係者の方々ほんとうにごくろうさまでした！思ったんですが、おもちを食べるとき、使い捨てのトレーや割りばしはやめて、それぞれが容器をもって来てはどうですか？ゴミにならずにいいと思います。　Ａ棟居住者

検討させていただきます。　自治会

○自動販売機が設置され、大変便利になりました。　Ｄ棟居住者

節分行事
巻き寿司を食べるのは？

節分の日、「巻き寿司のまるかぶり」が節分のイベントとして世間に浸透してきたのは、大阪が発祥の地といわれており、大阪海苔問屋協同組合が道頓堀で行った行事をマスコミが取り上げ、全国の食品メーカーがそれに便乗して全国に広まったそうです。

太い巻き寿司をラッパを吹くようにくわえて恵方に向かって私語を交えずに丸ごと食べる事により、１年間良い事があるそうです。

巻き寿司を使う理由は、「福を巻き込む」からで、まるごと食べるのは、「縁を切らないために包丁を入れない」という事です。

また、恵方とは陰陽道で、その年の干支に基づいてめでたいと定められた方角の事を表します。２００８年は南南東の方角になります。

今月のクイズ

①この世に古くから伝わる謎のオマジナイ。
“おなか”“デカイ”“終わる”
このオマジナイを唱えると現れる生き物ってなんでしょう？

声に出して読んでください

②休日になると赤くなるものってなぁに？　上にもあるよ

先月号の正解

①　５本

②　きのこ

正解者　１９名のうち厳正な抽選の結果５名の方に図書カードを贈呈します。

応募用紙

１月の答え

どしどしご応募ください！　応募締め切り日：　１月３１日
提　出　場　所：管理事務所

棟　　号　　フリガナ 氏名