

加古川
グリーンシティ

No. 174

グリーンだより



平成18年 3月 第174号
 団地管理組合法人加古川グリーンシティ
 管理組合広報委員会
 グリーンシティ自治会
 管理事務所 ☎25-6852
 ホームページ <http://www.greencity.gr.jp/>
 メールアドレス kanrikumiai@greencity.gr.jp

団地管理組合法人からのお知らせ

防災会がラジオに出演！！

2月25日(土)、毎日放送の「ネットワーク1・17」にラジオ出演しました。

短い時間でしたが、私たちの熱き思いの一部分を紹介できたのではないかと、思っております。メディアの力に驚くとともに、今後とも防災意識の高揚に努めたいと思っております。

当日の放送内容がグリーンネットで見聴できます。ぜひ、以下のURLにアクセスしてみてください。

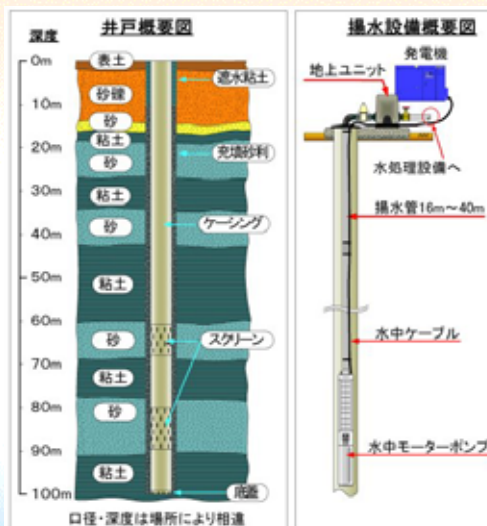
http://www.greencity.gr.jp/greencity_bousaikai/html/radio_network117_0227.htm

防災井戸の設置について

マンション内に、防災井戸を設置します。

災害によるライフラインの断絶、および非常トイレ等の対策として準備したいと思えます。災害時以外の活用方法については、皆さんの意見も参考に運営したいと思っております。

概算費用：200万円
 内 容：井戸口径150mm
 掘削深度約30m
 ポンプで揚水

修繕委員会からのお知らせ
埋設部雑排水管改修工事について

まもなく昨年の総会で承認された埋設部雑排水管の「補修が必要と判断される箇所」の改修工事が始まります。

工事期間 3月20日～4月末日 改修箇所は以下の9系統

B棟105号系統 D棟101号系統 E棟102号系統

C棟101号系統 D棟113号系統 E棟110号系統

C棟102号系統 E棟101号系統 G棟共用排水設備

5箇所が室内からの工事になり、居住者の方にはご不便をお掛けしますが、ご理解とご協力をお願いします。工事にともない騒音の発生やその系統の排水制限を行ないます。

詳細は当該棟へ施工業者から配付する案内をご覧ください。

ここを通らないで・・・その後

先月号の「グリーンだより」で、JR側D棟寄りの植栽が無残に踏み潰された対応策として協議の結果、植栽を守る目的と外部からの容易な進入を防ぐためにガードパイプの延長設置を行なうことになりました。

ガード等が無くても植栽に思いやりを持って行動しましょう。



ディスカバー・グリーンシティ Vol.4

グリーンシティには現在32台の防犯カメラと1台のネットワークカメラが設置されています。その映像は最大過去2週間分を常に録画するよう設定されており、グリーンシティの防犯・防災対策に大きな力を発揮しています。

皆さんはこの防犯カメラがどこに設置されているかご存知ですか。ご存じない方は右の設置図で再確認してくださいね。

また、カメラ以外の設備は管理事務所に設置してあります。その一部をご紹介します。



1. モニタ装置

管理事務所の壁面にこのように設置されています。



2. 記録装置

カメラ映像はハードディスクに記録され、不審者情報等が寄せられた場合には、日時情報から簡単に映像を検索・再生することができます。

これらの映像の一部は記録されているだけではなく、ニューメディアシステムを通して皆さんのご家庭にも配信されています。テレビの7チャンネルやパソコンで確認できるのはご存知ですね。設定ができていない方は管理事務所へお問い合わせください。

さて、この防犯カメラシステムが今までどのような効果を発揮してきたか、ここで少しご紹介しましょう。

1. 犯罪者の特定

居住者宅への迷惑行為、痴漢行為やバイクへのいたずら等の不審者を特定し、犯人検挙へ効果を発揮しています。

2. 抑止効果

迷惑駐車、エレベータへの落書き、たばこのポイ捨て等。

3. コミュニティ活動への協力

組合活動、自治会活動、防災活動等のお知らせ、夏祭りの映像配信。

我々は住みよいまちづくりのための最低限のハードウェアを用意しました。しかし、いくらハードを充実させても、それを利用する人が防犯・防災に無関心では効果は上がりません。「コミュニティはもうひとつのライフラインである」というように、これからは利用する我々の協力体制が大きく問われることになるでしょう。

次回は「排水設備」について一緒に見ていきたいと思います。



ご意見、ご要望などをどしどしお書きください。(ご記名をお願いします)

3 月

13(月)	燃えるごみ収集日	
14(火)		
15(水)	びん収集日	
16(木)	燃えるごみ収集日	
17(金)	粗大ごみ収集日	PTA・少年団地区総会
18(土)		理事会
19(日)		
20(月)	燃えるごみ収集日	氷丘南幼稚園卒園式
21(火)		春分の日
22(水)	ペットボトル・紙・衣類収集日	
23(木)	燃えるごみ収集日	氷丘南小学校卒業式
24(金)		管理事務所研修のため休務
25(土)		修繕委員会
26(日)		
27(月)	燃えるごみ収集日	
28(火)		
29(水)		
30(木)	燃えるごみ収集日	
31(金)		自治会役員会

4 月

1(土)		理事会専門部長会
2(日)		広報委員会
3(月)	燃えるごみ収集日	
4(火)		
5(水)	かん収集日	
6(木)	燃えるごみ収集日	
7(金)		
8(土)		環境整備委員会
9(日)		



自治会からのお知らせ

「安全・安心・守り隊」隊員募集

最近、全国的に子どもが標的にされる痛ましい殺傷事件が多発していることから、氷丘南小学校校区の町内会・民生児童委員・少年補導委員・少年団・小学校PTAなどの団体が連携して、地域の安全・安心を見守る組織を発足し、「安全・安心・守り隊」と称して、4月から活動することになりました。

グリーンシティ自治会も少年団・PTAなどと協力して活動を始めるために「安全・安心・守り隊」隊員を募集します。

当面の活動として小学生・中学生の登下校を見守りたいと思います。新学期からは新1年生が登下校をはじめますので、その時間帯に見守りができる方の応募を期待しています。

隊員に登録された方には、統一の防犯ジャンパーと帽子を貸与します。

応募先：管理事務所
応募資格：グリーンシティ居住者
応募期限：3月31日



少年団からのお知らせ

3月5日（日）の廃品回収にご協力ありがとうございました。

さまざまなニュースが飛び交い、子ども達の安全面が心配される中、少年団の活動は、遊びを通して物事のルールを学んだり、子ども同士の交流を深め、ご町内の大人の方にも、子ども達の顔を覚えてもらう良いきっかけとなっています。1年間のびのびと楽しく過ごせたのも、ご町内皆様のご理解ご協力のおかげと感謝しております。大変お世話になりました。 17年度役員一同

2月中旬に、新旧役員引継ぎを終え18年度役員が活動しています。今後もうぞよろしく願います。 18年度役員一同

中学校PTAからのお知らせ

卒業式 3月10日（金）
終業式 3月24日（金）



今年度もあと少しとなりました。1年間ありがとうございました。

小学校PTAからのお知らせ

平成17年度PTA・少年団地区総会のお知らせ

「平成17年度PTA・少年団地区総会」を以下のとおり開催いたしますのでご出席くださいますようお願い申し上げます。

日時：3月17日（金）午後7時30分から
場所：集会所ホール

1年間小学校PTAおよび少年団活動にご理解、ご協力ありがとうございました。

3月1日の立ち当番は次の方でした。

・千代の湯前交差点南側 G ○○○ ○○さん
・F棟横横断歩道 C ○○○ ○○さん

D棟⇒C棟⇒A棟⇒B棟⇒G棟⇒F棟⇒E棟⇒の順で回ります。

なんで？も百科

土鍋の焦げをとる方法は？

土鍋を焦がしてしまいました。焦げをとる方法を教えてください。

水を沸騰させてこする

家庭用の土鍋に多く用いられる万古（ばんこ）焼の産地組合（三重県四日市市）によると、鍋に3分の1ほど水を張り、火にかけてしばらく沸騰させます。その後、熱湯に気をつけながら焦げの部分をこするという方法があります。土鍋は土でできているため、表面には細かな穴がたくさんあります。水を張って火にかけることで、この穴に入り込んだ焦げが浮きやすくなるのではないかと考えられています。

今月のクイズ

- ① 歯があるのに噛まないで、とかしてしまうものなーに？ → 
② 行くときは重いけど帰りは軽くなる箱なーに？ ②はノーヒント

★先月号の正解

☆正解 ①シャコ ②目（目頭・目尻）
正解者22名のうち厳正な抽選の結果5名の方に図書券を贈呈いたします。

応募用紙

3月の答え

- ①
②

どしどしご応募ください！

応募締め切り日： 3月31日
提出場所： 管理事務所

フリガナ
棟 号 氏名 男・女 才

防災会からのお知らせ

あなたの家の玄関ドアを確認してみましょう

先日、グリーンシティ近隣で戸建ての家が全焼する火災が発生しました。火災は未然に防ぐことが一番大切です。しかし、もし不幸にして出火してしまったら初期の段階での適切な対応をとることにより、その後の被害の状況に大きく影響します。

暖房器具などの使用だけではなく、天ぷら火災や寝たばこ、放火等、火災発生には色々な原因があります。この機会に家族全員で防火について話し合うとともに、非常時の再確認をしてみましょう。

全住戸に災害時における役割分担を意識づけるため、玄関ドアにかわいいシールを貼付してあります。大人から子どもまで自分の役割がわかりやすいようにしています。

犬のマークの通報班、ライオンとお猿のマークの避難誘導班、象のマークの初期消火班の3班に大別されています。

災害時役割シール



各担当の家庭は、以下の原則により行動しましょう。

《通報班》

- ・要救助者を救助する
- ・「119」番通報
- ・非常ベルを使用し、出火棟に警報を発する
- ・地区消防隊長（もしくは管理事務所）に火災発生および火災状況を通報する
- ・応援が必要（不要）であることを通報する
- ・初期消火が可能（不可能）であることを通報する
- ・避難誘導が必要（不要）であることを通報する
- ・グリーンシティ全体へ情報等を通報する

《避難誘導班》

- ・要救助者を救助する
- ・出火階、その直上階の住民を最優先に避難誘導する
- ・必要時に避難誘導範囲を適時広げてゆく
- ・要救助者の有無確認を行う
- ・エレベータを使用しないよう避難誘導する
- ・パニック現象を考えハンドマイク等で避難住民に対し適時情報提供を行う
- ・地区消防隊長に避難状況等を通報する

《初期消火班》

- ・要救助者を救助する
- ・消火器（各階廊下に設置）による初期消火にあたる
- ・11階以上にあっては、屋内消火栓で初期消火にあたる
- ・消防車両及び隊員を火災現場へ誘導する
- ・消防隊に火災延焼状況を通報する
- ・消防隊からの要請があれば支援する

屋内消火栓使用手順

1. ポンプ起動ボタンを押す
2. ホースを取り出し展張する
3. バルブを全開にする

町内チャンピオンマップを引き続き募集

しています。ひとりでも多くの方々のご登録をお願いします。

こんな意見がありました

☆ボウリング大会楽しみにしています。 D棟居住者

☆3月10日（金）初句会です。六花（りっか）と云う俳句結社です。月に1回第2金曜日に句会を開きますのでよろしくお願い致します。 B棟居住者

☆JR高架に防音壁ができ、下り線の騒音が特にやわらかく感じられますが、みなさんはいかがですか？ D棟居住者

☆先日うちにみえた人から来客駐車場の場所が判らず、トーホー前に駐車してきたと聞きました。配置図を設置したらどうでしょうか。 D棟居住者

来客駐車場の場所については、居住者で対応をお願いします。 管理組合

☆2月17日（金）13時40分頃、洗い物をしていたら、茶色いお水が出てきたのですが、どうしてでしょうか？ D棟居住者

状況をもう少し詳しく管理事務所まで連絡ください。 管理組合

☆ポケモン「ミュウと波動の勇者ルカリオ」の映画がみたいです。G棟居住者
了解しました。次回をお楽しみに！ 自治会



2月のニューフェイス

E ○○○ ○○さん

編集後記

卒業、入学とあわただしい季節ですが、新1年生を含め児童・生徒の登下校には居住者の皆さんが見守ってあげてください。 一広報委員会